

UWAGI ANALITYCZNE

Podczas Narodowego Spisu Powszechnego 2002 w województwie pomorskim spisano 2156,9 tys. osób, które tworzyły 755,2 tys. gospodarstw domowych, z tego 754,6 tys. gospodarstw zamieszkiwało mieszkania, a 0,5 tys. zajmowało pomieszczenia nie będące mieszkaniami, m.in. takie jak: strych, pralnia, suszarnia, garaż, barakowóz, wagon kolejowy, przyczepa kempingowa, barak, szopa, komórka.

Tabl. 1. Gospodarstwa domowe według rodzaju zamieszkiwanego pomieszczenia

Wyszczególnienie	Ogółem	Mieszkające	
		w mieszkaniach	w pomieszczeniach nie będących mieszkaniami
		w tys.	
O g ó ł e m	755,2	754,6	0,5
Mieszkające samodzielnie	563,9	563,4	0,5
Mieszkające wspólnie	191,3	191,2	0,0
Miasta	557,3	557,0	0,3
Mieszkające samodzielnie	420,6	420,3	0,3
Mieszkające wspólnie	136,7	136,7	0,0
Wieś	197,9	197,6	0,3
Mieszkające samodzielnie	143,3	143,1	0,2
Mieszkające wspólnie	54,5	54,5	0,0

Według samodzielności zamieszkiwania w spisie wyróżniono dwa rodzaje gospodarstw domowych: gospodarstwa domowe mieszkające samodzielnie (niezależnie od składu rodzinnego) i mieszkające wspólnie.

Samodzielnym mieszkaniem dysponowało 563,4 tys. gospodarstw, tj. 74,7% ogólnej ich liczby, a 191,2 tys. (25,3%) mieszkało niesamodzielnie, w tym ponad 39,2 tys. (5,2%) zajmowało mieszkania wspólnie z 2 i więcej gospodarstwami.

Tabl. 2. Gospodarstwa domowe według samodzielności zamieszkiwania

Wyszczególnienie	Ogółem	Zamieszkujące			
		samodzielnie	wspólnie		
			razem	w tym	
				z 1 gospodarstwem	z 2 i więcej gospodarstwami
W tysiącach					
O g ó ł e m	754,6	563,4	191,2	152,0	39,2
Miasta	557,0	420,3	136,7	108,7	28,0
Wieś	197,6	143,1	54,5	43,3	11,2
W odsetkach					
O g ó ł e m	100,0	74,7	25,3	20,1	5,2
Miasta	100,0	75,5	24,5	19,5	5,0
Wieś	100,0	72,4	27,6	21,9	5,7

W 2002 r. wśród liczby samodzielnie zamieszkujących gospodarstw domowych 74,6% stanowiły gospodarstwa mieszkające w miastach; na wsi samodzielnie mieszkało 25,4% gospodarstw. Niższy odsetek gospodarstw domowych mieszkających samodzielnie na wsi niż w mieście, wynika między innymi z przeważającej zabudowy jednorodzinnej na wsi, jak również częstego prowadzenia rodzinnego gospodarstwa rolnego. Wspólne zamieszkiwanie rodzin i prowadzenie przez te rodziny wspólnego gospodarstwa domowego w większości przypadków, szczególnie w miastach, wynikało nie tyle z ich decyzji, ale z braku mieszkań i niskiej zamożności.

Powszechnie stosowanym miernikiem braku mieszkań jest tzw. statystyczny deficyt mieszkań, pod pojęciem którego rozumie się różnicę między ogólną liczbą gospodarstw domowych, a liczbą zamieszkałych mieszkań. Należy podkreślić, że statystyczny deficyt mieszkań nie odzwierciedla całości potrzeb mieszkaniowych. Przy jego obliczaniu nie uwzględnia się bowiem potrzeb wynikających z niskiej jakości technicznej i niskiej wartości użytkowej zamieszkałych mieszkań. Według wyników spisu 2002 statystyczny deficyt mieszkań wynosił: w województwie 95,7 tys., a w miastach i na wsi odpowiednio 68,7 tys. i 27,0 tys. mieszkań.

Innym z czynników charakteryzujących warunki bytu gospodarstw domowych i rodzin jest wyposażenie techniczno-sanitarne mieszkań. Wyniki spisów 2002 wykazały, że wyposażenie mieszkań wiejskich w instalacje techniczno-sanitarne było zdecydowanie gorsze niż mieszkań w miastach.

Tabl. 3. Gospodarstwa domowe według stopnia wyposażenia zamieszkiwanych przez nie mieszkań w instalacje

Miasta, wieś	Ogółem ^{a)} w tys.	W mieszkaniach wyposażonych w				W mieszkań- iach bez wodociągu
		wodociąg, ustęp i łazienkę		wodociąg ^{b)}		
		razem	w tym z c.o.	razem	w tym z c.o.	
w odsetkach						
O g ó ł e m	754,6	90,9	79,5	7,8	1,5	1,1
Miasta	557,0	93,7	84,3	5,8	1,1	0,3
Wieś	197,6	83,0	65,8	13,3	2,6	3,5

a) W dalszym podziale nie uwzględniono mieszkań o nieustalonym wyposażeniu. b) Z ustępem – bez łazienki, z łazienką – bez ustępu oraz bez obu tych instalacji.

W miastach 93,7% gospodarstw domowych zamieszkiwało mieszkania wyposażone w 3 podstawowe instalacje, natomiast na wsi takich gospodarstw było 83,0%. Nadal jeszcze 0,3% gospodarstw domowych w miastach i 3,5% na wsi mieszka w mieszkaniach, w których nie ma wodociągu.

Rodziny poszczególnych typów oraz rodziny o różnym poziomie wykształcenia i źródle utrzymania zajmowały mieszkania o wyraźnie różnym standardzie wyposażenia. Małżeństwa z dziećmi częściej niż jedno z rodziców z dziećmi zajmowały mieszkania kompletnie wyposażone w instalacje techniczno-sanitarne. Na wsi jeszcze 4,6% rodzin składających się z jednego rodzica z dziećmi mieszka nadal w mieszkaniach bez tak podstawowej instalacji jaką jest wodociąg. W miastach takich rodzin było tylko 0,2%.

Tabl. 4. Rodziny z dziećmi według stopnia wyposażenia zamieszkanych przez nie mieszkań w instalacje

Typy rodzin	Ogółem ^{a)} w tys.	W mieszkaniach wyposażonych w				W mieszkań- iach bez wodociągu
		wodociąg, ustęp i łazienkę		wodociąg ^{b)}		
		razem	w tym z c.o.	razem	w tym z c.o.	
		w odsetkach				
Miasta	314,1	94,4	84,5	5,2	1,0	0,2
małżeństwa z dziećmi	224,6	95,7	86,8	4,0	0,8	0,2
jedno z rodziców z dziećmi	89,5	91,2	78,8	8,2	1,4	0,2
W tym młode rodziny	41,1	92,7	81,2	6,8	1,3	0,3
małżeństwa z dziećmi	26,5	94,2	83,6	5,4	1,2	0,2
jedno z rodziców z dziećmi	14,6	89,9	76,8	9,4	1,5	0,4
Wieś	145,8	85,5	69,0	11,5	2,5	2,8
małżeństwa z dziećmi	116,5	87,6	72,3	9,9	2,4	2,3
jedno z rodziców z dziećmi	29,3	77,2	55,9	17,9	2,9	4,6
W tym młode rodziny	24,8	85,7	69,2	11,5	2,8	2,6
małżeństwa z dziećmi	19,3	86,8	71,1	10,7	2,8	2,3
jedno z rodziców z dziećmi	5,5	82,0	62,5	14,1	2,9	3,6

a) W dalszym podziale nie uwzględniono mieszkań o nieustalonym wyposażeniu. b) Z ustępem – bez łazienki, z łazienką – bez ustępu oraz bez obu tych instalacji.

Standard wyposażenia mieszkań zajmowanych przez młode rodziny z dziećmi w miastach był przeciętnie niższy niż mieszkań zamieszkałych przez wszystkie rodziny. W miastach młode rodziny w 92,7% zajmowały mieszkania wyposażone w podstawowe instalacje; tj.: wodociąg, ustęp, łazienkę i c.o., podczas gdy dla ogółu rodzin odsetek ten wynosił 94,4%. Odwrotna sytuacja występowała na wsi gdzie 85,7% młodych rodzin mieszkało w takich mieszkaniach, a dla ogółu rodzin odsetek ten wynosił 85,5%.

Rodziny zamieszkujące samodzielnie zajmowały częściej mieszkania wyposażone w w/w instalacje niż rodziny mieszkające wspólnie.

Tabl. 5. Udział rodzin z dziećmi w mieszkaniach wyposażonych w podstawowe instalacje w ogólnej liczbie rodzin

Typy rodzin	Zamieszkujące	
	samodzielnie	wspólnie
	w %	
Rodziny	92,0	89,9
małżeństwa z dziećmi	93,4	90,9
jedno z rodziców z dziećmi	87,7	87,8
W tym młode rodziny	90,4	89,4
małżeństwa z dziećmi	91,3	90,5
jedno z rodziców z dziećmi	88,2	86,8

Wyniki spisu wykazały, że sytuacja rodzin pod względem wyposażenia mieszkań w instalacje techniczno-sanitarne miała wyraźny związek z poziomem wykształcenia rodziców, co dotyczyło zarówno rodzin zamieszkałych w miastach, jak też na wsi.

Tabl. 6. Udział rodzin z dziećmi do lat 24 pozostającymi na utrzymaniu w ogólnej liczbie rodzin w danej grupie

Wyszczególnienie	Miasta			Wieś		
	w mieszkaniach wyposażonych w wodociąg, ustęp i łazienkę		w mieszkaniach bez wodociągu	w mieszkaniach wyposażonych w wodociąg, ustęp i łazienkę		w mieszkaniach bez wodociągu
	razem	w tym z c.o.		razem	w tym z c.o.	
	w %					
O g ó ł e m	94,7	84,9	0,2	87,0	71,6	2,4
w tym rodziny z wykształceniem:						
Wyższym ^{a)}	99,4	94,7	0,0	98,5	91,3	0,2
posiadające:						
1 dziecko	99,3	94,9	0,0	98,5	90,2	0,2
2	99,4	94,8	0,0	98,7	92,4	0,1
3	99,4	94,2	-	98,7	91,7	0,3
4 i więcej	98,9	92,7	-	96,7	90,9	-
Średnim ^{a)}	96,8	88,2	0,1	93,6	82,9	0,9
posiadające:						
1 dziecko	97,0	89,1	0,1	93,4	82,1	1,0
2	97,0	88,2	0,1	94,1	84,1	0,8
3	95,8	84,9	0,2	94,2	84,2	0,8
4 i więcej	94,0	79,5	0,3	90,2	78,1	1,4
Zasadniczym zawodowym ^{a)}	89,4	73,9	0,4	84,5	67,0	2,9
posiadające:						
1 dziecko	90,1	76,5	0,4	85,3	67,5	2,6
2	90,0	74,1	0,4	85,6	68,5	2,5
3	87,7	69,3	0,6	84,2	67,1	3,0
4 i więcej	82,8	60,8	1,4	80,5	61,7	4,2
Z podstawowym ^{a)b)}	78,8	59,2	1,1	74,6	50,9	5,4
posiadające:						
1 dziecko	81,8	63,9	1,0	76,8	54,9	4,6
2	77,7	56,9	1,1	75,1	51,1	5,3
3	72,0	49,6	1,5	73,4	47,9	6,3
4 i więcej	68,1	42,3	1,9	68,2	42,1	7,2

a) Oboje rodziców lub jedno z nich, a także jedno z rodziców z dzieckiem posiada wymienione wykształcenie. b) Z podstawowym ukończonym lub nieukończonym lub bez wykształcenia podstawowego.

Niemal wszystkie rodziny z dziećmi, w których wyższym wykształceniem legitymowali się oboje rodzice lub jedno z nich, a także jedno z rodziców z dzieckiem, zajmowały mieszkania wyposażone w wodociąg, ustęp i łazienkę (w miastach – 99,4%, na wsi – 98,5%). W tej grupie do wyjątków należały rodziny zajmujące mieszkania bez wodociąg. Im niższy był poziom wykształcenia rodzin tym większa liczba zajmowanych przez nie mieszkań nie posiadała podstawowych instalacji techniczno-sanitarnych.

Na podstawie danych uzyskanych ze spisów 2002 zaobserwowano również zależności między stopniem wyposażenia mieszkań w podstawowe instalacje, a źródłem utrzymania rodzin z dziećmi.

Tabl. 7. Udział rodzin z dziećmi do lat 24 pozostającymi na utrzymaniu w ogólnej liczbie rodzin w danej grupie

Wyszczególnienie	Miasta			Wieś		
	w mieszkaniach wyposażonych w wodociąg, ustęp i łazienkę		w mieszkaniach bez wodociągu	w mieszkaniach wyposażonych w wodociąg, ustęp i łazienkę		w mieszkaniach bez wodociągu
	razem	w tym z c.o.		razem	w tym z c.o.	
w %						
O g ó ł e m	94,7	84,9	0,2	87,0	71,6	2,4
Małżeństwa z dziećmi	95,7	86,6	0,2	88,0	73,3	2,2
w tym:						
Oboje małżonkowie mają własne źródło utrzymania	96,9	89,1	0,1	90,2	77,8	1,7
oboje z pracy	97,9	91,0	0,1	92,1	81,4	1,2
w tym:						
w swoim gospodarstwie rolnym	96,8	89,7	-	85,2	71,4	2,4
jedno w swoim gospodarstwie rolnym, a drugie z pracy najemnej	97,5	91,1	-	87,1	73,2	2,3
oboje z niezarobkowego źródła	90,9	79,0	0,5	81,5	62,6	4,2
jedno z niezarobkowego źródła, a drugie z pracy	95,5	86,1	0,1	88,4	73,9	2,2
pozostałe małżeństwa osób posiadające własne źródło utrzymania	98,3	86,4	-	89,7	82,4	1,5
Jedno z rodziców posiada własne źródło utrzymania	93,5	81,9	0,3	85,4	67,7	2,9
z pracy	94,7	83,8	0,2	87,6	71,8	2,2
w tym w swoim gospodarstwie rolnym	96,3	88,9	0,7	85,5	69,8	2,5
z niezarobkowego źródła	87,1	72,0	0,7	78,4	55,3	4,8
z dochodów z własności	95,7	89,3	-	95,9	81,6	-
Małżeństwa pozostające na utrzymaniu	90,0	74,1	0,4	81,5	61,7	4,1
Jedno z rodziców z dziećmi	91,4	79,1	0,3	80,8	61,0	3,6
w tym:						
Posiadający własne źródło utrzymania	91,4	79,1	0,4	81,0	61,2	3,6
z pracy	94,9	84,8	0,2	86,7	71,0	2,1
w tym w swoim gospodarstwie rolnym	98,4	95,2	1,6	76,3	59,1	4,7
z niezarobkowego źródła	84,6	68,1	0,7	75,7	52,2	5,0
z dochodów z własności	95,5	86,4	1,1	75,0	62,5	12,5
Pozostający na utrzymaniu	91,5	78,7	0,2	79,8	59,5	3,7

W sytuacji, kiedy oboje małżonkowie posiadali własne źródło utrzymania, standard wyposażenia ich mieszkań był wyższy niż standard mieszkań rodzin utrzymywanych tylko przez jednego z małżonków. Niższy standard wyposażenia mieszkań w instalacje zaobserwowano również u rodzin pozostających na utrzymaniu.

Zróznicowanie warunków mieszkaniowych gospodarstw domowych i rodzin wynikało także z tytułu zajmowania mieszkania. Tytuł zajmowania mieszkania ustalany był w spisie w odniesieniu do gospodarstwa domowego, nie zaś w odniesieniu do rodziny. Analizując więc dane o rodzinach należy mieć na uwadze fakt, że są to informacje pochodne, ustalone dla gospodarstwa domowego, a zatem wszystkie rodziny tworzące dane gospodarstwo zostały zaliczone do grupy, do której zakwalifikowano całe gospodarstwo domowe.

Tytuł zajmowania mieszkań wiąże się ściśle z formą własności budynku. Mieszkania zamieszkane z tytułu własności znajdowały się przeważnie w budynkach stanowiących własność osób fizycznych. Mieszkania zamieszkane z tytułu spółdzielczego prawa do lokalu znajdowały się w budynkach należących w całości lub tylko w części do spółdzielni mieszkaniowej. Prawo spółdzielcze do 2000 r. przewidywało dwa rozwiązania: prawo do mieszkania lokatorskiego i prawo do mieszkania własnościowego. Lokatorskie prawo ma charakter ograniczony, co przejawia się w braku uprawnień do przekazania mieszkania niemieszkającym wspólnie spadkobiercom. Własnościowe prawo do lokalu stwarza możliwość zbycia mieszkania w trybie notarialnym.

Według danych uzyskanych w spisie 2002 liczba gospodarstw domowych zamieszkujących mieszkanie z tytułu własności budynku wynosiła ponad 175 tys., a z tytułu własności mieszkania – prawie 112 tys. Spółdzielcze prawo do lokalu posiadało ponad 201 tys. gospodarstw, a zajmowało mieszkanie z tytułu najmu, podnajmu i pokrewieństwa odpowiednio: 143 tys., ponad 12 tys. i 106 tys. gospodarstw.

W polskich warunkach, tytuł zajmowania mieszkań jest wykładnikiem ogólnej sytuacji mieszkaniowej gospodarstwa domowego lub rodziny. W mieszkaniach (i domach) użytkowanych z tytułu własności powierzchnia użytkowa przypadająca na 1 osobę jest większa niż w mieszkaniach użytkowanych z innego tytułu. Około 67% gospodarstw zamieszkujących z tytułu własności budynku mieszkało w mieszkaniach, gdzie na 1 osobę przypadało ponad 20 m² powierzchni użytkowej wobec 31,3% gospodarstw domowych zajmujących mieszkanie z tytułu spółdzielczego lokatorskiego prawa.

Tabl. 8. Gospodarstwa domowe według powierzchni użytkowej na 1 osobę oraz tytułu zajmowania mieszkania

Wyszczególnienie	Ogółem ^{a)} w tys.	W mieszkaniach o powierzchni użytkowej na 1 osobę – w m ²				
		poniżej 7,0 m ²	7,0 – 9,9	10,0 – 14,9	15,0 – 19,9	20,0 m ² i więcej
		w odsetkach				
O g ó ł e m	754,6	2,8	8,3	22,1	19,6	47,2
zajmujące mieszkanie z tytułu:						
Własności	286,9	1,7	5,2	16,5	16,0	60,6
budynku	175,1	1,5	4,0	13,4	14,4	66,7
mieszkania	111,7	2,0	7,3	21,3	18,4	51,0
Spółdzielczego prawa do lokalu	201,3	1,0	6,4	22,9	24,8	44,9
własnościowego	144,0	0,8	5,2	20,0	23,8	50,2
lokatorskiego	57,2	1,7	9,6	30,0	27,4	31,3
Pokrewieństwa	106,4	5,4	13,3	28,1	19,3	33,8
w tym z właścicielem miesz-						
kania	63,4	4,4	10,0	24,7	18,9	42,0
Najmu, podnajmu i innego	160,1	5,2	12,7	27,3	19,8	35,0

a) W dalszym podziale nie uwzględniono mieszkań o nieustalonej powierzchni.

Mieszkania zamieszkane z tytułu własności nie były tak dobrze wyposażone w instalacje jak mieszkania spółdzielcze. Najgorzej wyposażone były mieszkania zamieszkane z tytułu najmu, podnajmu lub innego tytułu. W mieście tylko 82,3% gospodarstw domowych mieszkało w mieszkaniach wyposażonych w 3 podstawowe instalacje, natomiast na wsi – 72,6%.

Tabl. 9. Gospodarstwa domowe według stopnia wyposażenia w instalacje oraz tytułu zajmowania mieszkania

Wyszczególnienie	Ogółem ^{a)} w tys.	W mieszkaniach wyposażonych w wodociąg, ustęp i łazienkę		W mieszkaniach bez wodociągu
		razem	w tym z c.o.	
		w odsetkach		
Miasta	557,0	93,7	84,3	0,3
zajmujące mieszkanie z tytułu:				
Własności	152,5	93,1	86,5	0,2
budynku	76,0	95,7	86,8	0,4
mieszkania	76,5	97,0	86,3	0,1
Spółdzielczego prawa do lokalu własnościowego	198,2	99,8	99,3	0,0
lokatorskiego	142,4	99,8	99,4	0,0
lokatorskiego	55,8	99,6	98,9	0,0
Pokrewieństwa	69,5	93,1	87,1	0,4
Najmu, podnajmu i innego	136,8	82,3	61,5	0,7
Wieś	197,6	83,0	65,8	3,5
zajmujące mieszkanie z tytułu:				
Własności	134,4	85,2	68,0	3,0
budynku	99,1	83,4	68,5	3,8
mieszkania	35,3	90,4	66,7	0,8
Spółdzielczego prawa do lokalu własnościowego	3,1	99,7	98,3	-
lokatorskiego	1,7	99,8	98,4	-
lokatorskiego	1,4	99,6	98,1	-
Pokrewieństwa	36,9	80,3	63,1	3,9
Najmu, podnajmu i innego	23,3	72,6	52,7	6,0

a) W dalszym podziale nie uwzględniono mieszkań o nieustalonym stopniu wyposażenia.

Najwyższym odsetkiem samodzielnie zamieszkałych gospodarstw domowych charakteryzowały się gospodarstwa zajmujące mieszkania spółdzielcze oraz posiadające tytuł własności mieszkania. Na nieco niższym poziomie kształtowała się samodzielność zajmowania mieszkań w budynkach stanowiących własność osób fizycznych. Najniższym stopniem samodzielności zamieszkiwania odznaczały się gospodarstwa domowe zamieszkujące mieszkania z tytułu pokrewieństwa. Niewątpliwie właśnie one zajmowały w dużej mierze mieszkania wspólnie z gospodarstwami zamieszkałymi z tytułu własności w domu stanowiącym własność osoby fizycznej.

Tabl. 10. Gospodarstwa domowe według tytułu zajmowania mieszkania i samodzielności zamieszkania

Wyszczególnienie	Ogółem	Zamieszkujące mieszkanie z tytułu					
		własności		spółdzielczego prawa do mieszkania		pokre- wienieństwa	najmu, podnajmu i innego
		budynku	miesz- kania	własnoś- ciowego	lokator- skiego		
W tysiącach							
O g ó ł e m	754,6	175,1	111,7	144,0	57,2	106,4	160,1
w tym zamieszkałe samo- dzielnie	563,4	139,4	97,5	128,6	49,3	24,0	124,6
Miasta	557,0	76,0	76,5	142,4	55,8	69,5	136,8
w tym zamieszkałe samo- dzielnie	420,3	60,1	66,3	127,0	48,0	13,6	105,3
Wieś	197,6	99,1	35,3	1,7	1,4	36,9	23,3
w tym zamieszkałe samo- dzielnie	143,1	79,3	31,2	1,6	1,3	10,4	19,3
Udział gospodarstw mieszkających samodzielnie – w % ogółu							
O g ó ł e m	74,7	79,6	87,2	89,2	86,2	22,6	77,8
Miasta	75,5	79,0	86,7	89,2	86,1	19,6	76,9
Wieś	72,4	80,1	88,4	93,4	90,5	28,2	83,0

Małżeństwa (z dziećmi i bez dzieci) znacznie częściej niż pozostałe rodziny, posiadały własne mieszkania lub domy, częściej także zajmowały mieszkania spółdzielcze, a stosunkowo rzadziej – zamieszkiwały z tytułu pokrewieństwa, najmu, podnajmu lub innego tytułu.

Rodziny składające się z jednego z rodziców z dziećmi najczęściej zamieszkiwały mieszkanie z tytułu spółdzielczego prawa do mieszkania. Młode rodziny znacznie częściej niż inne zajmowały mieszkania z tytułu pokrewieństwa.

Tabl. 11. Rodziny w mieszkaniach według typów i tytułu zajmowania mieszkania

Wyszczególnienie	Ogółem w tys.	Rodziny w mieszkaniach zajmowanych z tytułu			
		własności	spółdzielczego prawa	pokrewieństwa	najmu, pod- najmu i innego
		w odsetkach			
Miasta	415,1	29,6	37,3	8,3	24,8
w tym młode rodziny	51,7	20,6	27,3	23,3	28,8
Małżeństwa bez dzieci	100,9	32,1	42,0	5,8	20,1
Małżeństwa z dziećmi	224,7	31,1	36,8	8,3	23,8
Jedno z rodziców z dziećmi	89,5	23,1	33,3	11,5	32,1
Wieś	177,3	72,8	1,7	14,7	10,8
w tym młode rodziny	28,5	50,6	1,5	34,9	13,0
Małżeństwa bez dzieci	31,4	73,2	1,5	16,7	8,6
Małżeństwa z dziećmi	116,6	73,3	1,8	14,0	10,9
Jedno z rodziców z dziećmi	29,3	69,9	1,5	15,4	13,2

W jednorodzinnych gospodarstwach mieszkających samodzielnie najwięcej rodzin zajmowało mieszkania z tytułu spółdzielczego prawa do lokalu (w miastach – 78,6%, na wsi – 75,7%) i z tytułu najmu (w miastach – 70,1%, na wsi – 78,2%), natomiast w gospodarstwach mieszkających wspólnie gospodarstwa jednorodzinne najczęściej zajmowały mieszkania z tytułu podnajmu (w miastach – 80,0%, na wsi – 78,4%) i pokrewieństwa (w miastach – 72,9%, na wsi – 66,5%).

Tabl. 12. Rodziny w gospodarstwach domowych według typu gospodarstwa i tytułu zajmowania mieszkania

Wyszczególnienie	Ogółem w tys.	W gospodarstwach mieszkających samodzielnie		W gospodarstwach mieszkających wspólnie	
		razem	w tym w gos- podarstwach jednorodzin- nych – bez osób spoza rodziny	razem	w tym w gos- podarstwach jednorodzin- nych – bez osób spoza rodziny
		w odsetkach			
Miasta	415,1	82,2	68,4	17,8	16,5
w mieszkaniach zajmowa- nych z tytułu:					
Własności	122,9	85,4	69,3	14,6	13,0
Spółdzielczego prawa do lokalu	154,8	91,2	78,6	8,8	8,2
Najmu	95,6	87,9	70,1	12,1	10,6
Podnajmu	5,0	17,0	16,6	83,0	80,0
Pokrewieństwa	34,7	24,9	22,6	75,1	72,9
Innego	1,9	73,9	68,3	26,1	24,6
Wieś	177,3	76,7	56,6	23,3	20,9
w mieszkaniach zajmowa- nych z tytułu:					
Własności	128,9	84,0	59,4	16,0	13,3
Spółdzielczego prawa do lokalu	2,9	93,6	75,7	6,4	6,0
Najmu	17,2	91,9	78,2	8,1	7,1
Podnajmu	1,2	17,7	16,3	82,3	78,4
Pokrewieństwa	26,1	31,0	28,1	69,0	66,5
Innego	1,0	78,5	68,5	21,5	20,5