



**URZĄD STATYSTYCZNY  
w GDAŃSKU**

ul. Danusi 4 80-434 Gdańsk  
tel. centralny 66 24 10 00  
*(pieczęć Zamawiającego)*

Gdańsk, dnia 28 sierpnia 2014 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

wg. rozdzielnika

.....  
(nazwa i adres Wykonawcy)

Znak sprawy: WG-215-4/2014

**Urząd Statystyczny w Gdańsku zaprasza do złożenia oferty na:**

### I. Przedmiot zamówienia publicznego:

1. Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn. modernizację pomieszczeń Urzędu Statystycznego w Gdańsku przy ul. Danusi 4, na potrzeby stworzenia 1 z 16 INFORMATORIUM w ramach Zadania 3 (SISk) modernizacja pomieszczeń dla Informatorium w ramach projektu System Informacyjny Statystyki Publicznej - 2 (SISP-2): „**Budowa dwujęzycznego (z komunikacją w języku polskim i angielskim) systemu informacji skierowanej do systemów informacyjnych statystyki i systemów resortowych - dostępnych dla obywateli, przedsiębiorców i pracowników administracji publicznej poprzez portal informacyjny GUS. Budowa 16 regionalnych ośrodków informacji, z wyposażeniem minimum w kilka stanowisk dostępu do Internetu**”.
2. Opis przedmiotu zamówienia za pomocą kodów i nazw określonych we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV): 7  
71.24.70.00-1 – nadzór nad robotami budowlanymi,  
71.52.00.00-9 – usługi nadzoru budowlanego.
3. Szczegółowy opis zakresu przedmiotu zamówienia, którego dotyczy niniejsze zapytanie ofertowe, określa dokumentacja projektowo - wykonawcza opisująca roboty budowlane, numer ogłoszenia o zamówieniu 281184-2014 z dnia 25.08.2014 r. dostępna na stronie internetowej Zamawiającego <http://gdansk.stat.gov.pl/zamowienia-publiczne-us/> lub w siedzibie Urzędu Statystycznego w Gdańsku przy ul. Danusi 4, pok. 208.

### II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Prace objęte przedmiotem zamówienia realizowane będą w siedzibie Zamawiającego, w Gdańsku przy ul. Danusi 4. Prace, które mają być objęte nadzorem inwestorskim obejmują pomieszczenia Informatorium: bibliotekę, pomieszczenia obsługi klienta, czytelną, pomieszczenie do sprzedaży publikacji i salę szkoleniowo - konferencyjną, oraz rozbudowę i modernizację systemu sieci strukturalnej wraz z dedykowaną instalacją elektryczną (sieć LAN) oraz rozbudowę systemu multimedialnego.



2. Ze względu na specyfikę zamówienia, Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych:

**Część I** – Pełnienie funkcji inspektora nadzoru o specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego lub posiadającą odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej.

**Część II** - Pełnienie funkcji inspektora nadzoru o specjalności instalacyjnej elektrycznej, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego lub posiadającą odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej.

### III. Opis czynności do wykonania w ramach zamówienia:

1. Zakres robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim dotyczy m.in.:

Cześć I przedmiotu zamówienia:

- 1) roboty rozbiórkowe;
- 2) zabezpieczenie na czas prowadzonych robót budowlanych istniejących instalacji systemów ppoż. i włamania;
- 3) roboty ogólnobudowlane:
  - a) roboty związane z wymianą okien,
  - b) wykonanie ścian działowych,
  - c) montaż stolarki drzwiowej,
  - d) montaż sufitów podwieszanych,
  - e) montaż mobilnej ścianki działowej;
- 4) roboty elektryczne:
  - a) instalacja elektryczna,
  - b) oświetlenie,
  - c) nagłośnienie,
- 5) wymiana instalacji centralnego ogrzewania;
- 6) wykonanie systemu instalacji wentylacji i klimatyzacji;
- 7) roboty wykończeniowe (w tym roboty malarskie i tynkarskie) oraz prace porządkowe.

Cześć II przedmiotu zamówienia:

- 1) okablowanie strukturalne, zapewniające transmisję danych dla projektowanych urządzeń komputerowych i multimedialnych;
  - 2) modernizację Głównego Punktu Dystrybucyjnego MDF;
  - 3) budowę Lokalnego Punktu dystrybucyjnego IDF;
  - 4) instalację dedykowanego zasilania elektrycznego dla projektowanych urządzeń komputerowych i multimedialnych;
  - 5) instalację połączeń wyrównawczych;
  - 6) instalację urządzeń multimedialnych;
  - 7) instalację urządzeń systemu sterowania;
  - 8) instalację UPS – 4 szt.;
  - 9) instalację linijki LED – 1 szt.
2. Do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należeć będzie pełnienie tej funkcji zgodnie z aktualnie obowiązującymi unormowaniami prawnymi wynikającymi z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.*) wraz z przepisami wykonawczymi do tej ustawy, posiadaną wiedzą i doświadczeniem zawodowym w najlepiej rozumianym interesie Zamawiającego, a w szczególności:



- 1) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, przepisami i obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- 2) stawianie się na placu budowy, bez dodatkowego wezwania, w czasie wykonywania robót **nie rzadziej niż 2 razy w tygodniu** i dokumentowanie wizyt wpisem do dziennika budowy z podaniem zakresu robót, które zostały sprawdzone oraz stawianie się na terenie placu budowy na każde uzasadnione wezwanie Zamawiającego lub wykonawcy robót budowlanych, nie później niż w **ciągu 5 godzin** od otrzymania informacji;
- 3) prowadzenie Dziennika budowy i potwierdzanie w nim faktycznie wykonanych robót odpowiednim wpisem;
- 4) sprawdzanie jakości robót w trakcie ich wykonywania i po ich wykonaniu, jakości i ilości wbudowanych materiałów i montowanych urządzeń, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów i materiałów wadliwych oraz niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- 5) ocena zgodności, dostarczonych na plac budowy, materiałów i urządzeń z dokumentacją projektową w celu niedopuszczenia do zastosowania materiałów i urządzeń równoważnych oraz egzekwowanie ich jakości poprzez sprawdzanie, wymaganych przez Zamawiającego, zaświadczeń niezależnego podmiotu uprawnionego do kontroli jakości potwierdzającego, że dostarczone produkty odpowiadają określonym normom lub specyfikacjom technicznym;
- 6) sprawdzanie i dokonywanie odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, odbiorów częściowych i odbiorów technicznych instalacji i urządzeń technicznych;
- 7) bieżące informowanie Zamawiającego o przebiegu prac a w szczególności o wszelkich nieprawidłowościach lub zaniechaniach w wykonywaniu obowiązków wykonawcy robót budowlanych;
- 8) rozstrzyganie w porozumieniu z Kierownikiem budowy i przedstawicielami Zamawiającego wątpliwości natury technicznej powstałej w toku wykonywanych robót, zasięgając w razie potrzeby opinii autora dokumentacji projektowej;
- 9) sprawdzenie kompletności przedstawionych przez wykonawcę robót budowlanych dokumentów i zaświadczeń wymaganych przez Zamawiającego a niezbędnych do przeprowadzenia odbioru końcowego robót;
- 10) sprawdzenie poprawności sporządzonej przez wykonawcę robót budowlanych dokumentacji powykonawczej i jej zatwierdzenie;
- 11) uczestniczenie w próbach uruchomienia urządzeń oraz przygotowania i udziału w czynnościach odbioru końcowego i pogwarancyjnego;
- 12) nadzorowanie jakości i prawidłowości usunięcia wad i usterek przez wykonawcę robót budowlanych oraz spisanie protokołu z ich usunięcia;
- 13) wykonywanie wszystkich innych, niż wymienione powyżej obowiązków, które będą niezbędne do prawidłowego i efektywnego wykonania przedmiotu zamówienia.

#### IV. Termin realizacji zamówienia zamówieni:

Umowa na pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego obowiązywać będzie od dnia jej podpisania do dnia odebrania bez zastrzeżeń robót budowlanych prowadzonych na podstawie umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą robót budowlanych polegających na *modernizacji pomieszczeń Urzędu Statystycznego w Gdańsku przy ul. Danusi 4, na potrzeby stworzenia 1 z 16 INFORMATORIUM w ramach Zadania 3 (SISk) modernizacja pomieszczeń dla Informatorium w ramach projektu System Informacyjny Statystyki Publicznej - 2 (SISP-2): „**Budowa dwujęzycznego (z komunikacją***

*w języku polskim i angielskim) systemu informacji skierowanej do systemów informacyjnych statystyki i systemów resortowych - dostępnych dla obywateli, przedsiębiorców i pracowników administracji publicznej poprzez portal informacyjny GUS. Budowa 16 regionalnych ośrodków informacji, z wyposażeniem minimum w kilka stanowisk dostępu do Internetu” i Zamawiającym tj. Urzędem Statystycznym w Gdańsku. Przewidywany termin zakończenia robót budowlanych planowany jest na dzień 10 listopada 2014 r.*

#### V. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Ofertę należy złożyć na Formularzu ofertowym stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszego zapytania ofertowego.
2. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych, na jedną lub dwie części zamówienia.
3. Do oferty należy dołączyć kserokopię posiadanych uprawnień budowlanych do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w tym uprawniających do pełnienia obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego oraz aktualnego zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego z określonym w nim terminem ważności.
4. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
5. Na kopercie (opakowaniu) należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy oraz oznaczenie „**Oferta na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego znak sprawy WG-215-4/2014**”.
6. Każdy Wykonawca może przedłożyć tylko jedną ofertę pod rygorem odrzucenia wszystkich złożonych ofert.
7. Wykonawca nie może dokonywać zdanych zmian w złożonej ofercie po upływie terminu wyznaczonego na składanie ofert.

#### VI. Termin związania ofertą:

Wykonawca składający ofertę pozostaje nią związany przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert

#### VII. Miejsce i termin złożenia oferty:

1. Ofertę należy złożyć w terminie **do dnia 11 września 2014 r. do godziny 11:00**, w siedzibie Zamawiającego: Urząd Statystyczny w Gdańsku, 80-425 Gdańsk, ul. Danusi 4, pokój 204, II piętro, Sekretariat Urzędu.
2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu, w którym upływa termin składania ofert, o godz. 11:30.

#### VIII. Opis sposobu obliczenia ceny oferty:

1. Wykonawca określi cenę brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia w Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania ofertowego z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
2. Cena oferty powinna zawierać podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami na dzień składania ofert oraz wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
3. W cenie powinny być uwzględnione wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w szczególności podatki, ubezpieczenia, zysk Wykonawcy, a także pozostałe koszty wynikające z postanowień niniejszego zapytania ofertowego.
4. Ceny należy podać w złotych polskich, Zamawiający nie dopuszcza podania ceny ofertowej w walutach obcych.



**IX. Kryteria oceny i wybór najkorzystniejszej oferty:**

1. Jedynym kryterium oceny oferty będzie cena oferty, cena brutto 100% wagi.
2. Jeżeli wybór oferty najkorzystniejszej będzie niemożliwy z uwagi na fakt, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia ofert dodatkowych
3. Wybór oferty najkorzystniejszej zostanie zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Statystycznego w Gdańsku: <http://gdansk.stat.gov.pl/zamowienia-publiczne-us/>
4. pisemna informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie przesłana drogą elektroniczną do Wykonawców, którzy złożyli oferty.

**X. Formalności, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy:**


1. Wykonawca, po otrzymaniu zawiadomienia o wyborze jego oferty, niezwłocznie dostarczy Zamawiającemu niezbędne dane do zawarcia umowy zgodnej ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.
2. Jeżeli osoba uprawniona do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu i zawarciu umowy nie została wskazana we właściwym rejestrze, do oferty musi być dołączone Upoważnienie do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu i zawarciu umowy zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania. Upoważnienie należy złożyć w oryginale lub kopii notarialnie poświadczonej.
3. Zamawiający wyznaczy termin i miejsce podpisania umowy.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert (w odpowiedniej części zamówienia) bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.


**XI.** Do kontaktów w sprawie zapytania ofertowego jest upoważniona **Pani Monika Gryga**, tel. 58/768 32 17; faks: 58/768 32 70, e-mail: [m.gryga@stat.gov.pl](mailto:m.gryga@stat.gov.pl)

**XII. Uwagi:**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania bez wybrania którejkolwiek z ofert, bez podania przyczyny, na każdym etapie postępowania. W tym przypadku Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia z tego tytułu.

Sporządził:  
Helena Kinowska  
st. specjalista

  
.....  
(podpis pracownika merytorycznego)

Zatwierdził:  
**DYREKTOR**  
**URZĘDU STATYSTYCZNEGO**  
  
.....  
(podpis i pieczęć Dyrektora US)  
*Jerzy Aukstol*