



PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWE **AMBIT** MAGDALENA ŁOPACKA
80-126 Gdańsk, Ul. S. Lema 7, NIP: 957 - 084 - 02 - 85, regon: 220745103,
tel. [+48] 504 - 478 - 968, e-mail: mlopacka10@wp.pl

PROJEKT WIELOBRAŻOWY
Remont / modernizacja pomieszczeń Informatorium
w Urzędzie Statystycznym w Gdańsku.

INWESTOR: URZĄD STATYSTYCZNY W GDAŃSKU
Ul. Danusi 4, 80-434 Gdańsk.

LOKALIZACJA: Ul. Danusi 4, 80-434 Gdańsk.

ZESPÓŁ PROJEKTUJĄCY:	STADIUM: PROJEKT BUDOWLANY	
TOM I	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY; Architektura wnętrz;	
PROJEKT:	tech. Tomasz Łopacki	<i>upr. nr - 4452/GD/90 -</i>
	mgr inż. arch. Anna Łopacka	
OPRACOWANIE:	mgr inż. arch. Anna Łopacka	
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. Piotr Zysk	<i>upr. nr - PO/KK/424/2011-</i>
TOM II	PROJEKT ELEKTRYCZNY	
PROJEKT:	mgr inż. Jerzy Ustarbowski	<i>upr. nr - POM/0014/PWOWE/04-</i>
OPRACOWANIE:	inż. Bartosz Stalke	
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Mirosław Prociński	<i>upr. nr 3879/Gd/89</i>
TOM III	PROJEKT INSTALACJI WENTYLACJI I KLIMATYZACJI	
PROJEKT:	mgr inż. Arkadiusz Burnicki	<i>upr. nr POM/0227/POOS/10</i>
OPRACOWANIE:	mgr inż. Jakub Otta	
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Adam Szymborski	<i>upr. nr POM/0239/POOS/11</i>
TOM IV	PROJEKT INSTALACJI C.O.	
PROJEKT:	mgr inż. Arkadiusz Burnicki	<i>upr. nr POM/0227/POOS/10</i>
OPRACOWANIE:	mgr inż. Jakub Otta	
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Adam Szymborski	<i>upr. nr POM/0239/POOS/11</i>

Oświadczenie:

Wyżej podpisani oświadczają, że projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

GDAŃSK 2014 r.

TOM I

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
**Remont / modernizacja pomieszczeń Informatorium
 w Urzędzie Statystycznym w Gdańsku.**

INWESTOR: URZĄD STATYSTYCZNY W GDAŃSKU
Ul. Danusi 4, 80-434 Gdańsk.

LOKALIZACJA: Ul. Danusi 4, 80-434 Gdańsk.

ZESPÓŁ PROJEKTUJĄCY:

STADIUM: *PROJEKT BUDOWLANY*

TOM I	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY; Architektura wnętrz;	
PROJEKT:	tech. Tomasz Łopacki	<i>upr. nr - 4452/GD/90 -</i>
	mgr inż. arch. Anna Łopacka	-
OPRACOWANIE:	mgr inż. arch. Anna Łopacka	-
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. Piotr Zysk	<i>upr. nr - PO/KK/424/2011-</i>

DATA OPRACOWANIA: KWIECIEŃ 2014

SPIS ZAWARTOŚCI

l.p.		Str.
I	Opis techniczny do projektu wykonawczego	3
	1. Przedmiot inwestycji.....	3
	2. Podstawa opracowania	3
	3. zakres opracowania.....	3
	4. Stan istniejący / prace rozbiórkowe.....	4
	4.1. Informacje ogólne	
	4.2. Część A- sala konferencyjna i 3 pomieszczenia administracyjne.	
	4.3. Część b- pomieszczenia związane z funkcjonowaniem biblioteki.	
	5. Opis rozwiązań projektowych.....	6
	5.1. Rozwiązania funkcjonalne.	
	5.2. Opis robót budowlanych.	
	5.3. Architektura wnętrz - rozwiązania kolorystyczne; wyposażenie sali konferencyjno szkoleniowej.	
II	Załączniki - uprawnienia projektantów.....	13
III	Część rysunkowa: nie załączono. Zakres opracowania został zawężony do części opisowej na życzenie inwestora. Szczegółowe rysunki zawarto w odrębnym opracowaniu pt " Remont / modernizacja pomieszczeń Informatorium w Urzędzie Statystycznym w Gdańsku -projekt wykonawczy".	

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

(ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA ZOSTAŁA ZAWĘŻONA WG WSKAZAŃ INWESTORA, W ZWIĄZKU Z PUBLICZNYM CHARAKTEREM POSTĘPOWANIA PRZETARGOWEGO I KONIECZNOŚCIĄ UTAJNIENIA POSZCZEGÓLNYCH DANYCH - TJ PROJEKT NIE ZAWIERA CZĘŚCI RYSUNKOWEJ)

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI.

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest modernizacja pomieszczeń Urzędu Statystycznego w Gdańsku przy ul. Danusi 4, na potrzeby stworzenia "1 z 16 INFORMATORIUM w ramach Zadania 3 (SISk) modernizacja pomieszczeń dla Informatorium w ramach projektu System Informacyjny Statystyki Publicznej – 2 (SISP-2): *Budowa dwujęzycznego (z komunikacją w języku polskim i angielskim) systemu informacji skierowanej do systemów informacyjnych statystyki i systemów resortowych - dostępnych dla obywateli, przedsiębiorców i pracowników administracji publicznej poprzez portal informacyjny GUS. Budowa 16 regionalnych ośrodków informacji, z wyposażeniem minimum w kilka stanowisk dostępu do Internetu*".

2. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- umowa nr 2/Gd/2014 z dnia 18.03.2014 r.;
- Koncepcja programowo przestrzenna modernizacji na potrzeby stworzenia Informatorium złożona przez wykonawcę i zatwierdzona 21, 25.03.2014r. i 4.04.2014 r.¹
- dostarczona inwentaryzacja budowlana;
- Ustawa z dnia 7. lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (*tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409*);
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12. kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (*dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz 690 wraz z późn. zm.*)
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7. czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (*Dz. U. nr 109, poz. 719*),
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (*tekst jedn. Dz. U. z 2003 r. nr 169, poz. 1650 z późn. zm.*)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (*Dz.U. Nr 202,poz. 2072*);
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 1 grudnia 1998 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy na stanowiskach wyposażonych w monitory ekranowe (*Dz. U. 1998 nr 148 poz. 973 z dnia 1. grudnia 1998 r.*)

3. ZAKRES OPRACOWANIA.

3.1. Projekt budowlany, wielobranżowy w zakresie: architektura, konstrukcja, projekt elektryczny i projekt wentylacji i klimatyzacji, projekt c.o. dla sali konferencyjno-szkoleniowej, oraz projekt aranżacji wnętrz. Uzupełnienie niniejszej dokumentacji stanowią: projekt wykonawczy, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót, przedmiar robót, kosztorys inwestorski.;

¹ daty przekazywania dokumentacji z uwzględnieniem uwag wnoszonych przez Inwestora.

3.2. Opracowanie zawiera opis rozwiązań architektoniczno-budowlanych (konstrukcyjno-materiałowych), a także wskazania odnośnie wyposażenia wnętrz ze względu na pełnione przez projektowane pomieszczenia funkcje, zgodnie z uzgodnioną koncepcją programowo-przestrzenną, stanowiącą podstawę niniejszego opracowania.

Wszystkie przedmiotowe pomieszczenia znajdują się w parterze budynku przy ul. Danusi 4.

Istotą zmian jest uzyskanie większej powierzchni użytkowej na cele sali konferencyjno-szkoleniowej, poprzez przearanżowanie istniejącego układu pomieszczeń, z jednoczesnym zapewnieniem odpowiedniego standardu wykończenia i wyposażenia takiej sali, ze szczególną troską o komfort nauki i pracy użytkowników sali (tj. zapewnienie odpowiedniej temperatury, krotności wymiany powietrza i komfortu akustycznego - TOM III i IV niniejszego opracowania oraz przyjęte rozwiązania architektoniczne i budowlane w Tomie I).

Opracowanie obejmuje swoim zakresem także remont pomieszczeń związanych z biblioteką: tj. czytelnia, pomieszczenia ogólnodostępnego dla klientów² oraz pomieszczenia do sprzedaży publikacji (wszystkie funkcjonujące w ramach Informatorium). Remont ma na celu podniesienie komfortu akustycznego pomieszczeń (wymiana istniejącej ściany działowej), zapewnienie wymaganej krotności wymiany powietrza (nowa instalacja wymiany powietrza (TOM III)) oraz zapobieżenie nadmiernym stratom ciepła i utrzymanie właściwego komfortu cieplnego poprzez wymianę stolarki okiennej (wymiana stolarki dotyczy także sali konferencyjno-szkoleniowej). W ramach prac remontowych w bibliotece planuje się także częściową wymianę stolarki drzwiowej w celu umożliwienia swobodnego z niej korzystania osobom z niepełnosprawnością ruchową (skrzydła szer. 90cm).

4. STAN ISTNIEJĄCY / prace rozbiórkowe (rys. nr 1).

4.1. Budynek zlokalizowany w Gdańsku Wrzeszczu, przy ul. Danusi 4. Elewacja frontowa budynku (południowa) stanowi pierzeje ulicy Danusi. Budynek posiada 5 kondygnacji naziemnych i jedną podziemną. Wymiary w rzucie parteru: 40,50m (dł. elewacji frontowej)x12,00m/14,77m(dł. ściany zachodniej/dł. ściany wschodniej). Budynek pełni funkcje biurowe i zaliczany jest do III kategorii ZL (obiekty użyteczności publicznej niekwalifikowane do kategorii ZL I i ZL II) i zaliczany jest do budynków średniowysokich (SW:12-25m nad poz. terenu). Komunikację pionową zapewniają: winda i dwie klatki schodowe. Konstrukcja nośna budynku w układzie podłużnym. Obiekt wzniesiony w technologii tradycyjnej.

4.2. CZĘŚĆ A- SALA KONFERENCYJNA I 3 POMIESZCZENIA ADMINISTRACYJNE .

1. W części A aktualnie znajdują się 4 wydzielone pomieszczenia, w tym sala szkoleniowo-konferencyjna i 3 pomieszczenia administracyjne, oraz ciąg komunikacyjny z poczekalnią. Łącznie powierzchnia tej części (po wewnętrznym obrysie ścian nośnych)wynosi ok 147m².

W części tej znajdują się 4 słupy nośne (Φ 40cm wg dostarczonej przez inwestora inwentaryzacji), ściany działowe wykonane są w technologii ścian kg. (łącznie długość robionych ścianek - ok 42,00m)Wszystkie pomieszczenia przekryte są sufitem podwieszanym na wysokości h=2,60m; sufit odsunięty jest od linii okien o ok. 60cm - w pasie przy oknach wysokość stopu zliczono jako 2,88m (przy oknach od strony północnej) i 2,95m (pas przyokienny od strony południowej). W suficie podwieszanym, kasetonowym znajdują się oprawy oświetleniowe,

² pomieszczenie ogólnodostępne dla klientów - nazwa przyjęta na potrzeby czytelności dokumentacji; dot. pomieszczenia pierwszego kontaktu między interesantami a pracownikami biblioteki Informatorium.

elementy systemu nagłośnienia (w sali k-sz.), elementy instalacji p.poż. (czujki dymowe) oraz anemostaty istniejącej inst. wymiany powietrza.

2. PRACE ROZBIÓRKOWE

POZ. 1A.0. [dot. wszystkich pomieszczeń w części "A"]
 POZ. 1A.0.1. demontaż sufitu podwieszanego oraz elementów instalacji wymiany powietrza, oświetlenia i nagłośnienia;
 POZ. 1A.0.2. demontaż elementów instalacji p.poż - zwinięcie i zabezpieczenie elementów do ponownego rozwinięcia i instalacji;
 POZ. 1A.0.3. demontaż istniejącej stolarki drzwiowej (Dd)
 POZ. 1A.0.4. rozbiórka istniejących ścian działowych wykonanych w technologii KG;
 POZ. 1A.0.5. demontaż/zwinięcie istniejących elementów instalacji elektrycznej i teletechnicznej, prowadzonych w rozbieranych ścianach działowych;
 POZ. 1A.0.6. demontaż grzejników podokiennych i pozostałych elementów wymienianej instalacji c.o.
 POZ. 1A.0.7. zerwanie nawierzchni/wykładziny i wydrążenie otworów, koryt pod elementy instalacji el. i komp. w podłodze;
 POZ. 1A.1. [pozostałe prace-wskazane na rysunku]
 POZ. 1A.1.1. demontaż sufitowego ekranu projekcyjnego, oraz projektora, także podwieszanego w suficie [dot. istn. sali konf. szkoleniowej]
 POZ. 1A.1.2. demontaż 6 okien wraz z ościeżami i podokiennikami (O1 i O2);
 POZ. 1A.2.1. rozbiórka istniejącego zabudowy instalacji w techn. KG;
 POZ. 1A.3.1. demontaż szklanej ściany działowej;
 POZ. 1A.3.2. rozbiórka istniejącej ściany działowej wys. 2,20m;
 POZ. 1A.3.3. wykucie wnęki i na panel kontrolny/rozdzielczy (wymiary wg zgłoszonego zapotrzebowania branży);

3. UWAGI:

- elementy instalacji p.poż. należy demontować w sposób umożliwiający jej ponowny montaż.
- wykonawca jest zobowiązany do weryfikacji wymiarów po wykonaniu wyburzeń szczególnie dotyczy to wymiarów otworów okiennych i odkrytych elementów nośnych (słupy i podciągi).

4.3. CZĘŚĆ B- POMIESZCZENIA ZWIĄZANE Z FUNKCJONOWANIEM BIBLIOTEKI *(czytelnia, pomieszczenie ogólnodostępne dla klientów, oraz pomieszczenie do sprzedaży publikacji).*

1. Pomieszczenie czytelni jest oddzielone od pomieszczenia ogólnodostępnego dla klientów za pomocą ściany działowej z modułów szklonych pcv oraz ścianki kg. Izolacyjność akustyczna ścianek istniejących została określona przez użytkowników pomieszczeń jako niewystarczająca. Także w tym pomieszczeniu znajduje się sufit podwieszany, kryjący właściwe instalacje w tym nie realizującą zapotrzebowań instalację wymiany powietrza i elementy inst. p.poż. (czujki dymowe).

2. PRACE ROZBIÓRKOWE :

POZ. 1B.0. [dot. pomieszczenia czytelni i pom. ogólnodostępnego dla klientów(8i9)
 POZ. 1B.0.1. demontaż sufitu podwieszanego oraz elementów instalacji wymiany powietrza, oświetlenia;
 POZ. 1B.0.2. demontaż elementów instalacji p.poż - zwinięcie i zabezpieczenie

elementów do ponownego rozwinięcia i instalacji;
 POZ. 1B.0.3. zerwanie istniejącej nawierzchni/wykładziny(dot. 8,9,10);
 POZ. 1B.0.4. demontaż istniejącej stolarki okiennej (9szt.) wraz z parapetami wewnętrznymi (03);

POZ. 1B.1. [pozostałe prace-wskazane na rysunku]
 POZ. 1B.1.1. demontaż istniejącej stolarki drzwiowej (Dd,Dw);
 POZ. 1B.1.2. rozbiórka ściany działowej KG;
 POZ. 1B.1.3. rozbiórka ściany działowej, szklanej;
~~POZ. 1B.1.4. pozycja wykreślona;~~
 POZ. 1B.1.5. rozbiórka obudowy niefunkcjonującego kominka;

5. OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH

5.1. ROZWIĄZANIA FUNKCJONALNE.

5.1.1. CZĘŚĆ A - SALA KONFERENCYJNO SZKOLENIOWA.

Nowa aranżacja pomieszczeń w części A zakłada powiększenie sali konferencyjno-szkoleniowej z $59,50m^2$ do $97,70m^2$, oraz daje możliwość wydzielenia, dzięki zastosowaniu mobilnej ściany akustycznej, dwóch, niezależnych funkcjonalnie, pomieszczeń (sala 1 - $56,90m^2$; sala 2.- $38,80m^2$).

Integralnym uzupełnieniem koncepcji aranżacji sali (w związku z jej wielofunkcyjnym charakterem (rys. nr 5 -aranżacja pomieszczeń)) jest wydzielenie przestrzeni do przechowywania sprzętu, krzeseł i składanych stołów).

01	Hol z poczekalnią (2 os.)	11,70m ²
02	Sala konf.-szk.; (30 stanowisk roboczych lub 49 uczestników prelekcji);	97,70m ²
03-05	Przestrzeń gosp.-mag.,	11,95m ²
<i>Razem pomieszczenia Informatorium</i>		<i>121,35m²</i>
06,07	Pozostałe wydzielone pomieszczenia biurowe	21,40m ² (10,00m ² +11,40m ²)
łącznie powierzchnia części A		142,75

instalacje projektowane dla sali konf. szk.:

- instalacja wymiany powietrza (wentylacyjna i klimatyzacyjna TOM III)
- instalacja elektryczna (TOM II)
- instalacja lan (odrębne opracowanie)
- instalacja p.poż. (istniejąca- zabezpieczona przed remontem)
- instalacja audio-wizualna (TOM II);
- instalacja c.o. (TOM IV)

Szczególne wyposażenie sali wynikające z charakteru użytkowania:

- w sali przewiduje się instalację 2 tablic interaktywnych (Tablica + rzutnik) oraz 2 ekranów projekcyjnych (ekran elektryczny, montowany w suficie+ rzutnik);
- w sali projektuje się doprowadzenie zasilania do poszczególnych stanowisk komputerowych przy użyciu puszek na gniazda zasilające w podłodze (floor-box), do których przewody zasilające doprowadzane są rurami karbowanymi śr. 25mm układanymi w bruzdach wykutych w posadzce. głębokość bruzdy pod rury powinna umożliwić przykrycie rur wylewką samopoziomującą - zgodnie z wiedzą i sztuką budowlaną.

5.1.2. CZĘŚĆ B - POMIESZCZENIA ZWIĄZANE Z FUNKCJONOWANIEM BIBLIOTEKI (czytelnia, pomieszczenie ogólnodostępne dla klientów, oraz pomieszczenie do sprzedaży publikacji).

W części B nie przewiduje się zmian w zakresie układu funkcjonalnego.

08,09,10,	<i>czytelnia, pomieszczenie ogólnodostępne dla klientów, oraz pomieszczenie do sprzedaży publikacji</i>	59,50m ²
-----------	---	---------------------

5.2. OPIS ROBÓT BUDOWLANYCH

- POZ. 2A. [dot. wszystkich pomieszczeń w części "A"]
- POZ. 2A.1. montaż nowych okien z podokiennikami wg oznaczeń na niniejszym rysunku i zestawienia stolarki (rys. 6)
- POZ. 2A.2. montaż instalacji zasilającej i komputerowej w podłodze (kanały i floorboxy) wg projektu elektrycznego;
- POZ. 2A.3. wymiana instalacji c.o.;
- POZ. 2A.4. szpachlowanie, gruntowanie i malowanie wg kolorystyki (S4);
- POZ. 2A.5. montaż ścian działowych w technologii KG wg opisu;
- POZ. 2A.6. montaż sufitu podwieszanego (wg opisu technicznego) wraz z elementami instalacji oświetlenia, wymiany powietrza, nagłośnienia wg właściwych projektów branżowych.
- POZ. 2A.7. wyłożenie nowej nawierzchni (PVC) wg projektu kolorystyki;
- POZ. 2A.8. montaż stolarki drzwiowej wg rysunku i zestawienia stolarki;
- POZ. 2A.9. instalacja ściany akustycznej przesuwnej zgodnie z DTL;
- POZ. 2A.10. montaż 4 projektorów pod sufitem (lokalizacja na podstawie danych producenta wybranych modeli), dwóch tablic interaktywnych na ścianach działowych (zastosować wymiany), oraz dwóch ekranów projekcyjnych, elektrycznych, montowanych w suficie;
- POZ. 2A.11. wykonanie ścianki z bloczków silikatowych oraz izolacji termicznej, z otynkowaniem; zgodnie z rysunkiem; przy obsadzaniu okien O2 i O3;
- POZ. 2A.12. Wykonanie obudowy dwufunkcyjnej centrali wentylacyjno-klimatyzacyjnej z rewizją (wymiarów obudowy (wykonanej w technologii ściany akustycznej kg) i lokalizację rewizji należy dostosować do wybranej centrali).
- POZ. 2B.1. montaż nowych okien z podokiennikami.
- POZ. 2B.2. szpachlowanie, gruntowanie i malowanie wg kolorystyki (S4)(dot. wszystkich pom. w cz. B)
- POZ. 2B.3. montaż ściany działowej w technologii KG wg opisu,
- POZ. 2B.4. montaż sufitu podwieszanego oraz zdemontowanych elementów instalacji

oświetlenia, i nowej instalacji wymiany powietrza (wg właściwego projektu branżowego) POZ. 2B.5. montaż stolarki drzwiowej wg oznaczeń na niniejszym rysunku i zestawienia stolarki.

U.0. [uwagi]

U.1. w miejscach lokalizacji tablic interaktywnych należy zamontować w konstrukcji ściany działowej wymian (wymiary i wysokość montażu wymianu/ów dobrać wg wskazań producenta wybranej tablicy dotyczących sposobu montażu urządzenia);

U.2. szerokość pomieszczenie magazynowego oraz rozmieszczenie otworów drzwiowych zostały dobrane wg parametrów wybranych składanych stołów komputerowych (120x60cm(dł./szer.) i nie wolno ich zmieniać.

U.3. Wykonanie elementów konstrukcyjnych, nośnych dla mobilnej ściany akustycznej musi zostać zaaprobowane lub zaprojektowane przez wybranego producenta urządzenia.

5.2.1. Ściany.

Ozn.	OPIS		A		B	
Ściany warstwowe:			Dł.[m]	Pow. [m ²]	Dł.[m]	Pow.[m ²]
	charakterystyka	warstwy				
S1	Ściana kg o podwyższonej izolacyjności akustycznej (klasa akustyczna przegrody - D/C(R _{a1} =45-50db) Rw=64 gr. 15cm	-Farba akrylowa -płyn gruntujący -masa szpachlowa -2x płyta kg akustyczna 2 x 12,5 mm -wełna mineralna akustyczna 100mm -1x CW 100 (stelaż) -1xU 100 (stelaż) -2x płyta kg akustyczna 2 x 12,5 mm - masa szpachlowa -płyn gruntujący -Farba akrylowa	21,00	Pow. płyt z wełny mineralnej: 63,00 pow. płyt kg ³ : 252,00 Pow. do malowania: 126,00	5,12	Pow. płyt z wełny mineralnej: 14,00 pow. płyt kg: 62,00 Pow. do malowania: 31,00
S2	Ściana kg, działowa gr. 10cm	-Farba akrylowa -płyn gruntujący -masa szpachlowa -płyta kg 12,5 mm -wełna mineralna 75mm -1x CW 75 (stelaż) -1xU 75 -płyta kg (stelaż) 12,5 mm - masa szpachlowa -płyn gruntujący -Farba akrylowa	15,70	Pow. płyt z wełny mineralnej: 48,00 pow. płyt kg: 93,00 Pow. do malowania: 93,00	-	-
Pozostałe rozwiązania:			A		B	
	charakterystyka	warstwy	Dł.[m]	Pow. [m ²]	Dł.[m]	Pow.[m ²]
S3	Mur istniejący, obłożenie muru płytą kg dla utrzymania ciągłości - konstrukcyjnej i estetycznej.	-Farba akrylowa -płyn gruntujący -masa szpachlowa -płyta kg 12,5 mm na klej do płyt gipsowych, -mur istniejący	2,27	Pow. płyt kg i malarska : 6,90	-	-
S4	Mur istniejący;	-Farba akrylowa	-	Pow. malarska :	-	Pow. mal. :

³ uwaga: przy zastosowaniu systemu AKU- dwie warstwy płyty dwustronnie,

	Przygotowanie podłoża i malowanie	-płyn gruntujący -masa szpachlowa -mur istniejący		130,00		120,40
--	-----------------------------------	---	--	--------	--	--------

Uwaga: przyjęte długości i powierzchnie oddają teoretyczne wyliczenia i stanowią tylko podstawę do szacunków kosztorysowych - kosztorysant powinien przyjmując odpowiednio większe parametry przewidujące straty materiałowe na miejscu, wynikające z charakteru prac.

5.2.2. POSADZKI (rys. nr 2 i 3)

We wszystkich pomieszczeniach zastosowano antyelektrostatyczną wykładzinę PCV o podwyższonej odporności na ścieranie. (kolorystyka wg oznaczeń na rysunkach i w pkt. 5.3.

5.2.3. SUFITY (rys. nr. 2 i 3)

W Pomieszczeniach w części A (wyłączając pomieszczenia na przechowywanie urządzeń elektr. i stołów) oraz B zaprojektowano sufit podwieszany na wysokości 2,60m /2,50m (patrz oznaczenia na rys. 2,3,4 i 5). Projektuje się zastosowanie sufitu podwieszanego, kasetonowego z użyciem mineralnej płyty akustycznej, gładkiej bez perforacji o wymiarach 600x600cm z krawędzią "bord" (z krawędzią prostą, gr. 15mm) w kolorze białym na ruszcie wg wskazań producenta. Wybrany produkt musi Posiadać Euroklasę wyrobu **A2-s1,d0** (klasyfikacja reakcji na ogień) spełniając tym samym wymagania opisane w pkt. 5.2.6. niniejszego opracowania.

Dla sali konferencyjno-szkoleniowej i pomieszczeń towarzyszących dobrano nowe oprawy oświetleniowe (TOM II) mocowane w suficie podwieszanym. Poza oświetleniem ogólnym, w sali tej zaprojektowano możliwość włączenia oświetlenia bocznego (oświetlenie dekoracyjne) o mniejszym natężeniu. Zastosowanie takiego oświetlenia jako jedyne źródła światła, w trakcie projekcji na ekran, nie zakłóci czytelności obrazu, zmniejszy natomiast kontrast w pomieszczeniu co zapewni wyższy poziom komfortu dla oczu słuchaczy. montaż oświetlenia dekoracyjnego należy wykonać zgodnie z projektem elektrycznym (lokalizacja) tj centralnie w płaszczyźnie wskazanego kasetonu, zgodnie z instrukcją montażu oprawy. *Ze względu na spójność opracowania elektrycznego w projekcie w TOM II zawarto rekomendację dla zastosowania opraw oświetleniowych także w pomieszczeniach towarzyszących(pokoje biurowe).*

Powierzchnia sufitów w części A: 148,50m²

Powierzchnia sufitów w części B: 45,10m²

5.2.4. STOLARKA DRZWIOWA(rys. nr 6)

Ze względu na komfort akustyczny projektuje się drzwi wejściowe do sali k.-szk. z wkładem akustycznym. Drzwiom do pomieszczeń pomocniczych (przechowywania sprzętu el. i stołów) nie stawia się takich wymagań .

- 180x203 szt. 1 -dwuskrzydłowe, płytowe, pełne, preferowana izolacyjność akustyczna 42dB, drzwi z zamkiem, laminowane - białe;
- 90x200 ~~szt. 2;~~ szt .1* - płytowe, pełne, preferowana izolacyjność akustyczna 42dB, drzwi z zamkiem, laminowane - białe;
- 90x200 szt. 3 -PCV szklone, białe, z zamkiem;
- 80x200 szt. 3 - płytowe pełne, z zamkiem, laminowane białe;
- 90x200 szt 1 - płytowe, pełne, drzwi z zamkiem, laminowane - białe.

*poz. wykreślona

5.2.5. STOLARKA OKIENNA

Po demontażu istniejących okien (wg. rys. 1) zamontować nowe okna PCV białe (zgodnie z istniejącym obmiarem) :

- współczynnik przenikania ciepła dla szyb $U=1.1 [W/m^2K]$;
- dla profili $U=1,4 [W/m^2K]$;

-szyby antywłamaniowe;
-szyby dźwiękoszczelne $R_w > 50$ dB
(szczegółowe informacje -rys. nr 6)
145x260 (3 skrzydła)-szt. 4
86x148 (1 skrzydło) -szt. 2
70x148(1 skrzydło) - szt. 2
61x176 (2 skrzydła w ukł. pion.)- szt. 8
117x172(4 skrzydła) - szt. 1.

5.2.6. MONTAŻ SZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA

5.2.6.1. pełne wyposażenie sali k.-szk. zakłada montaż dwóch tablic interaktywnych.
W zależności od dokonanego wyboru (marka, model, wymiary) należy przyjąć odpowiedni rozstaw/(wysokości) rozmieszczenia wymianów/elementów wzmacniających konstrukcję ściany działowej, na której tablica zostanie zawieszona.
Kasety rozwijalnego elektrycznie ekranu projekcyjnego mocować należy w suficie podwieszanym zgodnie z rysunkiem 2/3, specyfikacją techniczną i instrukcją montażu wybranego modelu.
Uwaga: ze względu na lokalizację ekranu na tle okien należy dokonać wyboru ekranu podszytego czarnym tłem co zapobiegnie wpływaniu zewnętrznego oświetlenia na czytelność obrazu.
MIEJSCA INSTALACJI INSTALACJĘ RZUTNIKÓW W SUFICIE NALEŻY OKREŚLIĆ PO WYBRANIU MODELU EKRANU PROJEKCYJNEGO ,TABLICY INTERAKTYWNEJ i samych projektorów tj na podstawie wskazań producenta.

5.2.7. ZAGADNIENIA OCHRONY P.POŻ.

Projektowane prace nie wpływają na zmianę sposobu użytkowania, w ujęciu bezpieczeństwa pożarowego wprowadzone zmiany nie niosą konieczności doposażenia istniejącej instalacji p.poż.
Uwaga: Elementy istniejącej instalacji należy zdemontować, w trakcie prac rozbiórkowych, w sposób zapewniający ich niezawodną pracę po ponownym montażu(zgodnie z oczekiwaniem Zamawiającego).

Uwagi dotyczące wyposażenia wnętrza:

- sufity podwieszane należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia;
- stosowanie do wykończenia wnętrza materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione.

5.3. ARCHITEKTURA WNĘTRZ - ROZWIĄZANIA KOLORYSTYCZNE; WYPOSAŻENIE SALI KONFERENCYJNO SZKOLENIOWEJ.

5.3.1. AKUSTYCZNA ŚCIANA MOBILNA, MODUŁOWA.

Długość ścianki 11,20(rozpiętość w świetle muru).
Parkowanie modułów ściany mobilnej jak na rys. 2 i 3.
Ściany modułowe z rdzeniem z materiału dźwiękochłonnego, należy dobrać tak ażeby zapewniały szczelność geometryczną i akustyczną (rw 42 db do rw 47 db). Projektuje się zastosowanie modelu bez przewodnicy podłogowej. Tor jezdny górny należy zamocować zgodnie z dokumentacją techniczno-rozruchową(DTL) dostarczoną przez producenta wybranego modelu. Projektant proponuje mocowanie boczne do podciągu z zastosowaniem kątowników zg 50x50x5mm i kotew rozprężnych.
Okleina zewnętrzna modułów w kolorze białym.

5.3.2. SUFITY PODWIESZANE.

jak w pkt. 5.2.3.

5.3.3. ŻALUZJE PIONOWE.

we wszystkich pomieszczeniach, w których nastąpiła wymiana okien projektuje się zainstalowanie nowych lameli żaluzji pionowych. Wbrew sugestiom ze strony inwestora projektant zrezygnował z wyboru rolet, gdyż ich zastosowanie jako jedynej formy przesłaniania w pomieszczeniach znajdujących się w parterze, w przypadku odsłonięcia, pogarsza komfort w zakresie poczucia intymności oraz zmniejsza możliwość operowania intensywnością dostępu naturalnego światła. Kolor lameli - biały.

5.3.4. LISTWY PRZYPODŁOGOWE:

Projektuje się zastosowanie listew przypodłogowych PCV w kolorze białym.

cz. A - 97m (uwaga: podano długość obwodu sal, należy przyjąć w obliczeniach kosztorysowych wyższej wartości ze względu na straty materiałowe w trakcie wykonywania prac)


cz. B - 76m (uwaga: jw).



5.3.5. WYPOSAŻENIE SALI K.-SZK. - MEBLE

W sali konferencyjno szkoleniowej zaprojektowano kilka wariantów aranżacji przestrzeni w zależności od sposobu wykorzystania pomieszczenia. Zakłada się, że przy największym obłożeniu podczas zajęć z użyciem komputera udział w nich weźmie 30 osób. Projektuje się zatem wykorzystanie 30 stołów składanych o wymiarach 120x60cm oraz krzeseł ze sklejki z miękkim obiciem siedziska i oparcia. Dopuszcza się wyposażenie sali w stoły o mniejszej powierzchni ale wystarczającej do usytuowania na nim monitora, klawiatury oraz zapewniającej odpowiednią powierzchnię roboczą umożliwiającą wykonywanie notatek, lub przechowywania dodatkowych materiałów szkoleniowych. Istotnym kryterium doboru mebla powinna być możliwość jego składania bądź sztaplowania (dot. krzeseł).


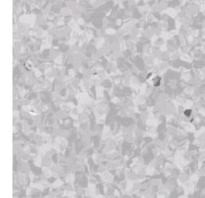
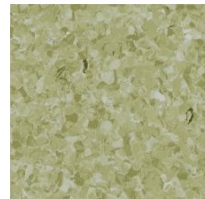
Uwaga: stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione.

5.3.6. ŚCIANY

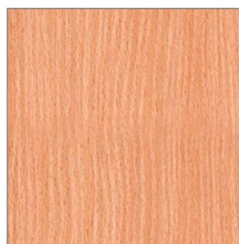
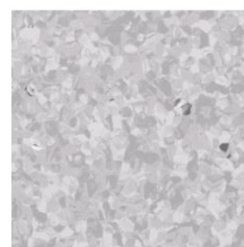
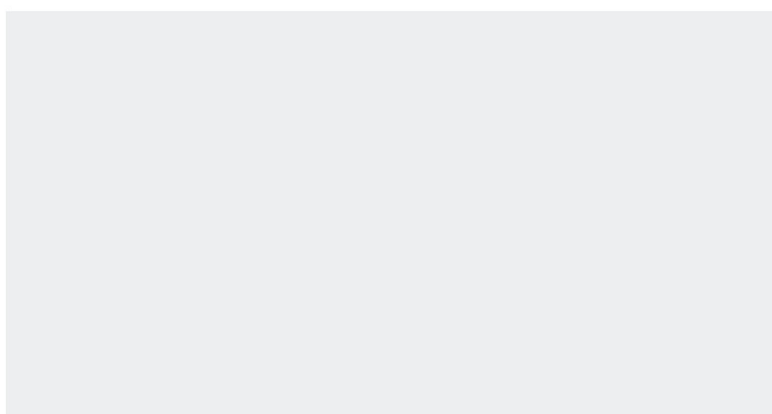
oznaczenie	typ	kolor	pomieszczenie	powierzchnia
F.01.	We wszystkich pomieszczeniach należy zastosować wewnętrzną, zmywalną farbę akrylową satynowa (nie-matową ani półmatową);	RAL CLASSIC: RAL 5002 RGB: R: 0 G: 15 B: 117 #000F75 	01. Hol	50,00 m ²
F.02.		RAL CLASSIC: RAL 9003 RGB: R: 244 G: 244 B: 244 #F4F4F4	02. SALA SZK.KONF.	305,90 m ²

				
F.03.		RAL CLASSIC: RAL 9018 RGB: R: 219 G: 227 B: 222 #DBE3DE 	10. PUNKTU SPRZEDAŻY, 09. POM. CZYTELNI, 08. POM. OGÓLNODESTĘPNE DLA KLIENTÓW;	151,40m ²

5.3.7. WYKŁADZINA

oznaczenie	typ	kolor	pomieszczenie	powierzchnia
PVC 01	We wszystkich pomieszczeniach projektuje się zastosowanie posadzki PVC homogenicznej o podwyższonej odporności na ścieranie (grupa "P") oraz o właściwościach antyelektrostatycznych;		01. Hol (rekomendacja dla pom. towarzyszących 06.,07.)	11,70 m ² (21,40m ²) [razem=33,10]
PVC 02			02. SALA SZK.KONF.	97,70m ²
PVC 03			08. CZYTELNIĄ. 09. POMIESZCZENIE OGÓLNODOSTĘPNE DLA KLIENTÓW, 10. POMIESZCZENIE DO SPRZEDAŻY PUBLIKACJI	59,50m ²

*ze względu na charakter opracowania nie wskazano konkretnych produktów /producentów farb.



1. Zestawienie kolorystyki dla sali szkoleniowo konferencyjnej.



2. Zestawienie kolorystyczno-materiałowe dla holu z poczekalnią

INRAD WOJEWÓDZKI
Gdańsk

Nr 4452/Gd/90

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 i 5 ust. 1 pkt 2 i § 13 ust. 1 pkt. I / III
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1978 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ka) Tomasz Łopacki
(nazwisko i imię)
technik budowlany
(tytuł naukowy - zawodowy)

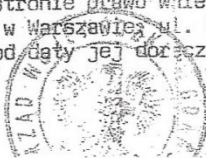
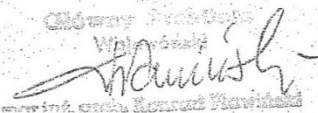
urodzony(a) dnia 1 lutego 1959 r.w Gdańsku

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji
projektanta, kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)
w specjalności architektonicznej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)
w zakresie _____
(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) Tomasz Łopacki jest upoważniony(a) do:
(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych i konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego :
 - a/ wszelkich budynków,
 - b/ budowli w budownictwie osób fizycznych oraz budowli służących do celów rekreacji, wypoczynku i sportu - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Od decyzji powyższej służy stronie prawo wnieсения odwołania do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w Warszawie, ul. Wspólna nr 2, za pośrednictwem tut. Wydziału w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.-

Załącznik 1: Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego Tomasza Łopackiego.

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Z A Ś W I A D C Z E N I E


Pan(i) **Tomasz Łopacki**
80-232 Gdańsk ul. Jana Matejki 16/1a

jest członkiem

Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym POM/BO/0172/03
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 2014-03-01 do 2015-02-28

Gdańsk 2014-02-04 r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-369 Gdańsk, al. Rzeczypospolitej 4, 165
tel. 58-324-89-77, fax 58-301-44-98
- 3 -


PRZEWODNICZĄCY RADY

Ryszard Kolasa

Załącznik 2: Zaświadczenie z POIIB - Tomasz Łopacki.



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

l.dz. 748/POOIA/2011

Gdańsk, dnia 13 czerwca 2011 r.

DECYZJA nr PO/KK/424/2011

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust.1 pkt 1 i art.14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. nr 243, poz. 1623, zm. z 2011r. Nr 32, poz. 159, Nr 45, poz. 235) art. 11 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052; z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864; z 2004 r. Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. nr 150, poz. 1247; z 2008 r. Nr 210, poz. 1321) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 107, zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387; z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170 poz. 1660; z 2004 r. Nr 162, poz. 1692; z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682; z 2009 r. Nr 195, poz. 1501 Nr 216 poz. 1676, z 2010r. Nr 40 poz.230, Nr 182 poz. 1228, Nr 254 poz.1700, z 2011r. Nr 6 poz. 18, Nr 34 poz. 173)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. *Piotr Zysk*

imię ojca: *Zygmunt* data urodzenia: *09.07.1982 r.*

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i otrzymuje**


UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów:

Przewodnicząca Komisji	Wiceprzewodniczący Komisji	Sekretarz Komisji	Członek Komisji	Członek Komisji	Członek Komisji
					
Elżbieta Zdunkowska- Mróz	Romuald Cieluch	Joanna Wciorka - Konat	Daniela Milan- Konopka	Barbara Wilemborek	Antoni Wolański

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Piotr Zysk, 80-142 Gdańsk, Zakopiańska 14/35,
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP.
3. a.a.

80-836 Gdańsk, ul. Targ Węglowy 27. Tel.: 058 300 06 56. Fax: 058 305 27 20. E-mail: pomorska@iarp.pl Http://www.pomorska.iarp.pl
Regon: 017466395 - 00028 Konto: PKO BP SA III O / Gdańsk Nr 24 1020 1811 0000 0202 0015 3205

Załącznik 3: Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego Piotra Zyska.



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Piotr Zysk

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **PO/KK/424/2011**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1154**.

Członek czynny od: 12-10-2011 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-01-2014 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-07-2014 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Ryszard Comber, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-1154-A644-3YE4-F932-D1YE

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Załącznik 4: Zaświadczenie z POIIB - Piotr Zysk.