

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY

Nazwa i adres inwestycji	<b>Remont dźwigu osobowego elektrycznego w budynku Urzędu Statystycznego ul. Danusi 4, Gdańsk, dz. nr 0042.567</b>
Inwestor	<b>Urząd Statystyczny w Gdańsku ul. Danusi 4, Gdańsk</b>
Zlecenie	z dnia 15.06.2016r <span style="float: right;">716</span>

### Kategoria obiektu XII

STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA PROJ.	PODPIS
Projektant konstruktor	mgr inż. Andrzej MAJCHER	upr. konstr.-bud. b/o POM/0094/POOK/06 POM/BO/2920/01	
Projektant inst. elektrycznej	mgr. inż. Mariusz Stencel	upr. elektr. b/o POM/0023/POOS/12	

Gdańsk, lipiec 2016

OŚWIADCZENIE  
PROJEKTANTÓW

My, niżej podpisani, oświadczamy, że w/w projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz że planowana inwestycja nie narusza interesu osób trzecich. **[wg art.5 oraz art.20 Prawo Budowlane]**

STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA PROJ.	PODPIS
Projektant konstruktor	mgr inż. Andrzej MAJCHER	upr. konstr.-bud. b/o POM/0094/POOK/06 POM/BO/2920/01	
Projektant inst. elektrycznej	mgr. inż. Mariusz Stencel	upr. elektr. b/o POM/0023/POOS/12	

## Zawartość

1.	Spis rysunków .....	4
2.	Opis ogólny .....	5
2.1.	Przedmiot opracowania .....	5
2.1.	Zakres opracowania.....	5
2.2.	Podstawa opracowania .....	5
2.3.	Adres inwestycji.....	5
2.4.	Inwestor.....	5
2.5.	Opis ogólny .....	5
2.6.	Orientacyjna lokalizacja budynku.....	5
3.	Projekt .....	6
3.1.	Uwagi ogólne.....	6
3.2.	Podstawowe parametry windy.....	6
3.3.	Wentylacja.....	6
3.3.1.	Wentylacja szybu windy .....	6
3.3.2.	Wentylacja maszynowni.....	6
3.3.3.	Wentylacja kabiny windy.....	7
3.4.	Etapy robót.....	7
4.	Ekspertyza techniczna .....	8
4.1.	Przedmiot opracowania .....	9
4.2.	Zakres opracowania.....	9
4.3.	Podstawa opracowania .....	9
4.4.	Adres inwestycji.....	9
4.5.	Inwestor.....	9
4.6.	Opis stanu istniejącego.....	9
4.7.	Podszybie.....	12
4.8.	Ściany szybu.....	12
4.9.	Stropy .....	12
4.10.	Wnioski końcowe .....	12
5.	Informacja do planu BIOZ.....	13
5.1.	Nazwa i adres obiektu .....	13
5.2.	Nazwa i adres inwestora .....	13
5.3.	Imię, nazwisko i adres projektantów.....	13
5.4.	Zakres i kolejność robót: .....	13

5.5.	Wykaz istniejących obiektów: .....	13
5.6.	Elementy zagospodarowania działki .....	13
5.7.	Skala, rodzaj i miejsce występowania zagrożeń .....	13
5.8.	Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników:.....	13
5.9.	Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, .....	13
5.10.	Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy .....	14
6.	Załączniki .....	15
6.1.	Karta techniczna producenta windy. Załącznik nr 1 .....	15
6.2.	Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego projektanta Załącznik nr 2 .....	17
6.3.	zaświadczenie o przynależności do właściwej izby Załącznik nr 3 .....	18
6.4.	Projekt Budowlano-Wykonawczy zasilania dźwigu Załącznik nr 4 .....	19

## **1. Spis rysunków**

–	Inwentaryzacja rzut parteru	I2
–	Inwentaryzacja rzut I pietra	I3
–	Inwentaryzacja rzut II pietra	I4
–	Inwentaryzacja rzut III pietra	I5
–	Inwentaryzacja rzut IV pietra	I6
–	Inwentaryzacja rzut nadbudowy	I7
–	rzut parteru	A2
–	rzut I pietra	A3
–	rzut II pietra	A4
–	rzut III pietra	A5
–	rzut IV pietra	A6
–	rzut nadbudowy	A7
–	wentylacja szybu windy	A8

## 2. Opis ogólny

### 2.1. Przedmiot opracowania

Remont windy w budynku przy ul. Danusi 4, Gdańsku.,

### 2.1. Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje projekt remontu dźwigu osobowego elektrycznego w budynku Urzędu Statystycznego ul. Danusi 4, Gdańsk, dz. nr 0042.567 w tym powiększenie otworów drzwiowych.

### 2.2. Podstawa opracowania

- 2.2.1. Załączona ekspertyza techniczna,
- 2.2.2. Przekazanej inwentaryzacji przez zamawiającego,
- 2.2.3. Dostarczone materiały przez producenta windy.

### 2.3. Adres inwestycji

ul. Danusi 4, Gdańsk,

dz. nr 0042.567

### 2.4. Inwestor

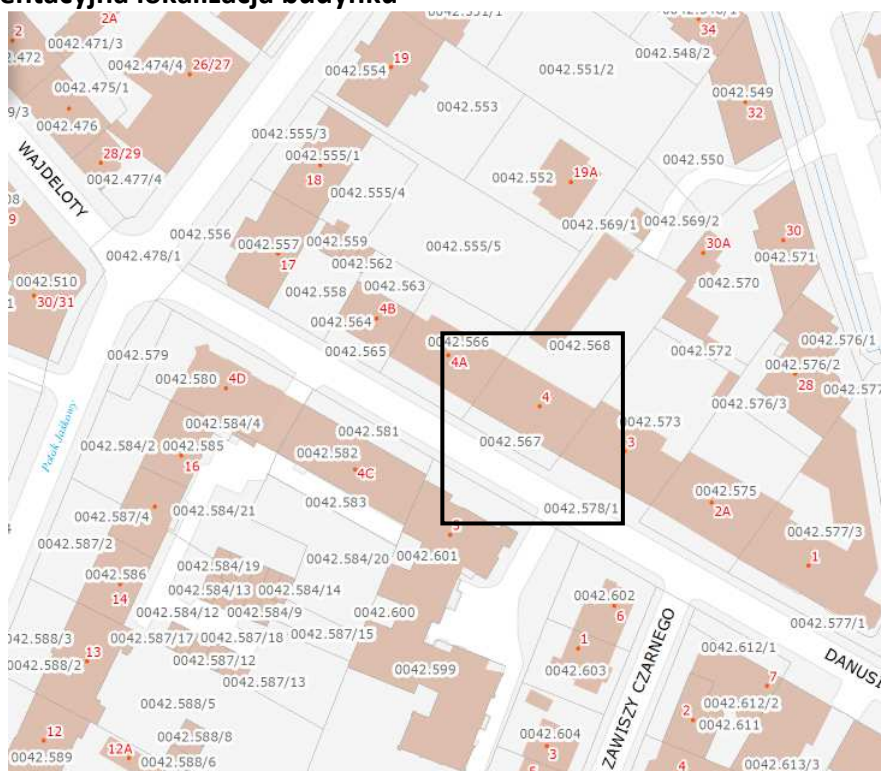
Urząd statystyczny w Gdańsku

ul. Danusi 4, Gdańsk

### 2.5. Opis ogólny

Opis i stan istniejący przedstawiono w ekspertyzie technicznej.

### 2.6. Orientacyjna lokalizacja budynku



Źródło: <http://mapa.gdansk.gda.pl/ipg/app/index>



**3.3.2.1. Zakres robót do wykonania:**

- wykonanie bruzd cegle 1/2c x 1/2c z obu stron muru o długości 0,45m
- osadzenie ceownika C 80 o długości 0,44m z obu stron,
- osiatkowanie i zamurowanie bruzd,
- powiększenie istniejącego otworu wentylacji do wymiarów 36x36cm
- zamontować kratki.

**3.3.3. Wentylacja kabiny windy**

W górnej jak i dolnej części kabiny należy wykonać otwory wentylacyjne o powierzchni nie mniej niż 1 % powierzchni używanej kabiny tj 0,0374m<sup>2</sup>.

**3.4. Etapy robót**

1. Zdemontować drzwi windy.(na parterze , I, II, III, IV piętrze)
2. Zdemontować windę.
3. Zdemontować elementy maszynowni,
4. Powiększyć otwory drzwiowe do wymiar 118xc226,Uwaga przed robotami rozbiórkowymi zabezpieczyć sąsiednie ściany cieni muru wykonać na mokro tak żeby nie powstawał pył.
5. Wykonać roboty instalacji elektrycznej zgodnie załączonym projektem elektrycznym,
6. Zamontować windę.
7. Zamontować drzwi.
8. Prace wykończeniowe.

#### 4. Ekspertyza techniczna

## Ekspertyza techniczna

Nazwa i adres inwestycji	<b>Remont dźwigu osobowego elektrycznego w budynku Urzędu Statystycznego ul. Danusi 4, Gdańsk, dz. nr 0042.567</b>		
Inwestor	<b>Urząd Statystyczny w Gdańsku ul. Danusi 4, Gdańsk</b>		
Zlecenie	z dnia 15.06.2016r		<b>716</b>

STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA PROJ.	PODPIS
Projektant konstruktor	mgr inż. Andrzej MAJCHER	Upr. konstr.-bud. b/o POM/0094/POOK/06 POM/BO/2920/01	

Gdańsk, lipiec 2016



#### **4.1. Przedmiot opracowania**

Szyb windy w budynku przy. ul. Danusi 4, Gdańsku.

#### **4.2. Zakres opracowania**

Zakres opracowania obejmuje ocenę techniczną szybu windy w budynku przy ul. Danusi 4 w Gdańsku, dotycząc możliwości wykonania powiększenia otworów drzwiowych.

#### **4.3. Podstawa opracowania**

- 4.3.1. oględzin szybu i maszynowni wind w lipcu 2016r,
- 4.3.2. Przekazanej inwentaryzacji przez zamawiającego,
- 4.3.3. własnego doświadczenia związanego z projektowaniem, realizacją i diagnostyką konstrukcji,

#### **4.4. Adres inwestycji**

ul. Danusi 4, Gdańsk,  
dz. nr 0042.567

#### **4.5. Inwestor**

Urząd statystyczny w Gdańsku  
ul. Danusi 4, Gdańsk

#### **4.6. Opis stanu istniejącego**

##### 1.1.1 Informacje ogólne

Budynek biurowy pięciokondygnacyjny , podpiwniczony.

##### 1.1.2 Dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego



Widok podszybia



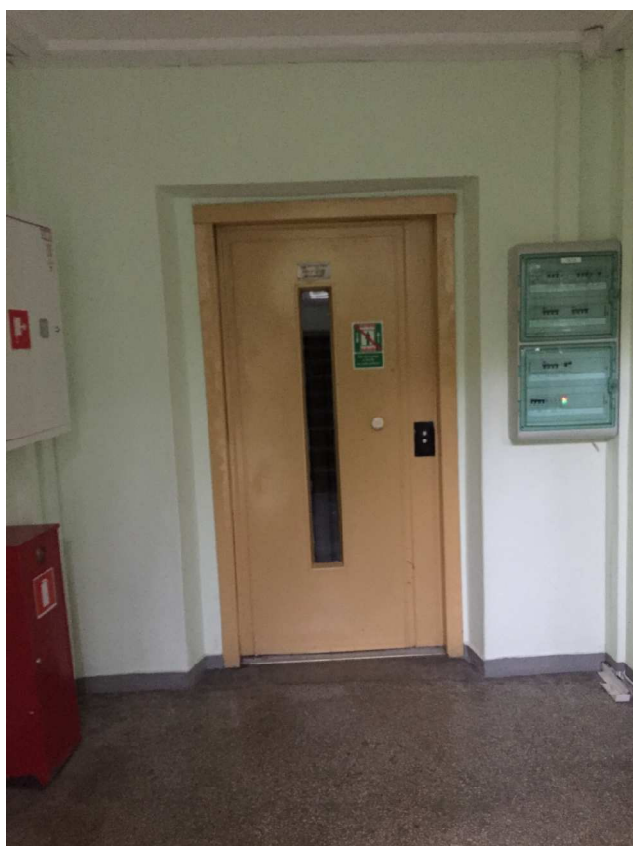
Szyb windy z widokiem z widocznym nadszybiem



Maszynownia widoczna wentylacja grawitacyjna pomieszczenia



Istniejące drzwi do windy - parter



Istniejące drzwi do windy – II piętro

#### **4.7. Podszybie**

Podszybie żelbetowe .

Nie stwierdzono pęknięć ani osiadania dna szybu.

Zauważano niewielkie ubytki betonu na słupkach oporowych, nie mają one wpływu na stan konstrukcji.

#### **4.8. Ściany szybu**

Ściany żelbetowe o grubości 25 cm.

Nie stwierdzono zarysowań ani pęknięć na ścianach.

Konstrukcja - Stan bez uwag.

Brak wentylacji szybu windy.

#### **4.9. Stropy**

- 1.1.3 Strop między szybem, a maszynownią wspornikowy częściowo przewieszony z płyty żelbetowej grubości 18 cm.

Nie stwierdzono ugięć stropów ani zarysowań.

Stan techniczny nie budzi zastrzeżeń,

- 1.1.4 Strop maszynowni płyta żelbetowa wolnopodparta.

Nie stwierdzono ugięć stropów ani zarysowań.

Stan techniczny nie budzi zastrzeżeń.

#### **4.10. Wnioski końcowe**

Na podstawie przeprowadzonych wizji lokalnych, analizy istniejącego stanu technicznego wynika, że stan techniczny elementów konstrukcyjnych szybu windy jest dobry, i nie budzi zastrzeżeń w zakresie bieżącym jak i planowanym.

Ściany żelbetowe szybu pozwalają na powiększenie otworów drzwiowych.

Wykonać wentylację w pomieszczeniu maszynowni i w szybie windy

opracował : mgr inż. Andrzej Majcher

## **5. Informacja do planu BIOZ**

### **5.1. Nazwa i adres obiektu**

*Remont dźwigu osobowego elektrycznego w budynku Urzędu Statystycznego ul. Danusi 4,  
Gdańsk, dz. nr 0042.567*

### **5.2. Nazwa i adres inwestora**

Gdańsk Zarząd Nieruchomości Komunalnych

ul. Partyzantów 74, 80-54 Gdańsk

### **5.3. Imię, nazwisko i adres projektantów**

mgr inż. Andrzej MAJCHER

80-848 Gdańsk ul. Bednarska 22A/4

### **5.4. Zakres i kolejność robót:**

- prace przygotowawcze
- roboty rozbiórkowe,
- demontaż drzwi,
- montaż drzwi,
- demontaż windy,
- montaż windy,
- roboty tynkarsko-malarskie,

### **5.5. Wykaz istniejących obiektów:**

Istniejący budynek przy ul. Danusi 4.

### **5.6. Elementy zagospodarowania działki**

**stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

Prace wykonywane wewnątrz budynku.

### **5.7. Skala, rodzaj i miejsce występowania zagrożeń podczas procesu budowlanego:**

W czasie budowy istnieje możliwość upadku pracownika z wysokości większej niż 3m.

### **5.8. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników:**

- kontrola posiadania przez pracowników badań wysokościowych – kierownik robót
- instruktaż stanowiskowy – kierownik robót bezpośrednio nadzorujący prace.

### **5.9. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych,**

**zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót  
budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie:**

- standardowe wyposażenie budowy,
- środki ochrony osobistej (szelki, kaski, rękawice, ubrania robocze, okulary lub przyłbice chroniące oczy, elektronarzędzia z podwójną izolacją elektryczną, maski ochronne chroniące drogi oddechowe)

- rozmieszczenie urządzeń przeciwpożarowych – standardowe
- rozmieszczenie urządzeń sprzętu ratunkowego – standardowe
- rozmieszczenie obszarów granic stref ochronnych – strefa wykopów
- rozmieszczenie placów produkcji pomocniczej – nie przewiduje się
- rozwiązanie układu komunikacyjnego – istniejący wjazd na działkę

**5.10. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy  
oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych  
urządzeń technicznych:**

- kierownik budowy

Wszystkie roboty powinny być wykonywane z największą ostrożnością, przy zachowaniu zasad i przepisów BHP.

**mgr inż. Andrzej MAJCHER**

## **6. Załączniki**

6.1. Karta techniczna producenta windy.

Załącznik nr 1

*Remont dźwigu osobowego elektrycznego w budynku Urzędu Statystycznego ul. Danusi 4, Gdańsk,  
dz. nr 0042.567*



6.2. Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego projektanta Załącznik nr 2

POMORSKA OKRĘGOWA  
RADA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
80-848 Gdańsk, ul. Świdłowska 4, 44  
tel. (58) 72 6044-6077  
fax (58) 72 6044-6077

Gdańsk, dnia 17 lipca 2006 r.

syg. akt 87/POM/OKK/06

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm./, § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578/, w związku z § 3 ust. 1, § 12 pkt 1 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
stwierdza, że:

**Pan ANDRZEJ MAJCHER**  
magister inżynier  
urodzony dnia 14.10.1955 r w Gdańsku

uzyskał  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny: **POM/0094/POOK/06**

**do projektowania bez ograniczeń w specjalności**  
**konstrukcyjno-budowlanej**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstepuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

**PRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

**WICEPRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiwicz

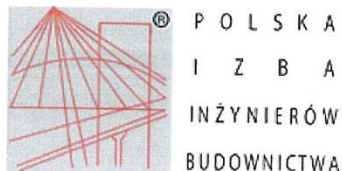
**CZŁONEK**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski



Otrzymują:  
1. Pan Andrzej Majcher  
80-848 Gdańsk, ul. Bednarska 22 a/4  
2. Okręgowa Rada Izby  
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
4.a/a

6.3. zaświadczenie o przynależności do właściwej izby      Załącznik nr 3



**Zaświadczenie**

o numerze weryfikacyjnym:

POM-I9C-6NW-FGI \*

Pan Andrzej Majcher o numerze ewidencyjnym POM/BO/2920/01  
adres zamieszkania ul.Bednarska 22A/4, 80-848 Gdańsk  
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-01-01 do 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-01-05 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



6.4. Projekt Budowlano-Wykonawczy zasilania dźwigu      Załącznik nr 4