



Infrastruktura komunalna i mieszkaniowa w województwie pomorskim w 2011 r.

Tabl. 1. Sieć wodociągowa, kanalizacyjna i gazowa
Stan w dniu 31 XII

WYSZCZEGÓLNIENIE	2010	2011	
	w liczbach bezwzględnych		2010=100
Sieć w km:			
wodociągowa rozdzielcza	14163,2	14316,0	101,1
kanalizacyjna ^a	7779,2	8291,8	106,6
gazowa	5308,4	5499,9	103,6
Liczba połączeń prowadzących do budynków mieszkalnych:			
wodociągowe	241441	250521	103,8
miasta	111264	114081	102,5
wieś	130177	136440	104,8
kanalizacyjne	158359	166190	104,9
miasta	92201	94346	102,3
wieś	66158	71844	108,6
gazowe	95768	•	•
miasta	79769	•	•
wieś	15999	•	•
Zdroje uliczne	192	181	94,3
Zużycie wody z wodociągów w gospodarstwach domowych (w ciągu roku) w hm ³			
w miastach	52,8	52,6	99,6
na 1 mieszkańca w m ³	35,8	35,6	99,4
na wsi	22,0	22,3	101,4
na 1 mieszkańca w m ³	28,9	29,1	100,7

^a Łącznie z kolektorami.

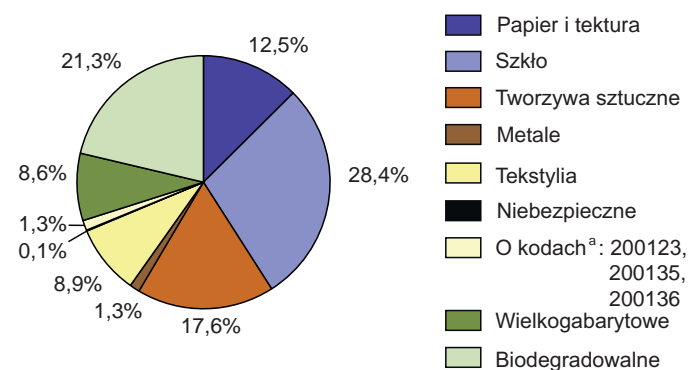
W 2011 r. wśród odpadów zebranych selektywnie największy wzrost ilości w stosunku do poprzedniego roku odnotowano w przypadku odpadów biodegradowalnych (o 39,6%), szkła (o 26,5%) oraz papieru i tektury (o 21,4%).

W 2011 r. unieszkodliwieniu poddano 97,2% odpadów komunalnych, w tym 66,0% poprzez składowanie, a 25,2% w procesach mechaniczno-biologicznego przetwarzania.

W 2011 r. zbiórką odpadów z gospodarstw domowych objętych było 229,0 tys. budynków mieszkalnych, z których zebrane odpady stanowiły 65,6% ogółu odpadów (wraz z odpadami wyselekcjonowanymi).

W 2011 r. zakłady oczyszczania zebrały łącznie (wraz z odpadami wyselekcjonowanymi) 675,3 tys. t. odpadów stałych, (o 1,2% mniej niż w roku poprzednim), a na 1 mieszkańca województwa pomorskiego przypadało ich 301 kg.

STRUKTURA ODPADÓW ZEBRANYCH SELEKTYWNIE W 2011 R.
Stan w dniu 31 XII



^a Patrz Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 IX 2001 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. Nr 112, poz. 1206).

Tabl. 2. Odpady i składowiska
Stan w dniu 31 XII

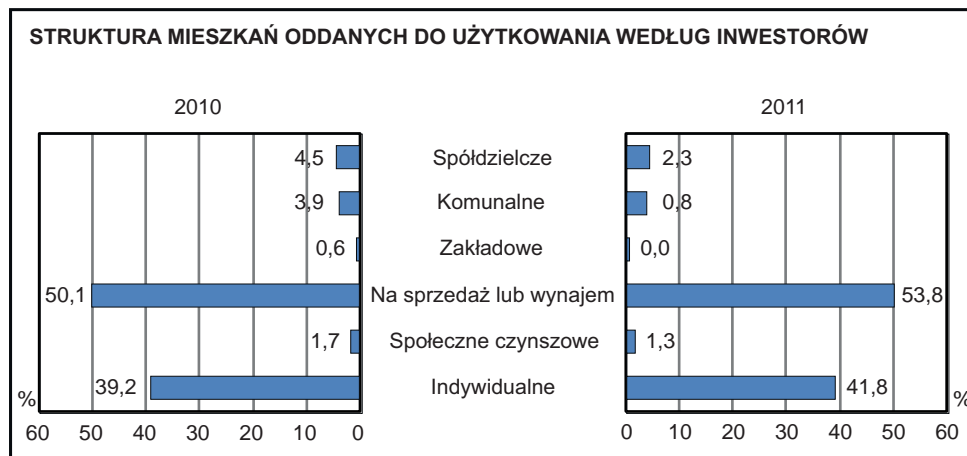
WYSZCZEGÓLNIENIE	2010	2011	
	w liczbach bezwzględnych		2010=100
Odpady stałe (wraz z wyselekcjonowanymi) w tys. ton	683,4	675,3	98,8
w tym z gospodarstw domowych ...	455,3	443,1	97,3
Odpady wyselekcjonowane w tys. ton	46,0	53,2	115,7
w tym z gospodarstw domowych ...	37,0	39,6	106,8
Odpady płynne (nieczystości ciekłe) w dam ³	1209,2	1482,8	122,6
w tym z gospodarstw domowych ...	882,3	1005,5	114,0
Ilość składowisk	35	35	100,0
Łączna powierzchnia składowisk w ha	163,9	193,2	117,9

Tabl. 3. Zasoby mieszkaniowe^a

WYSZCZEGÓLNIENIE	2010	2011
Mieszkania w tys.	774,8	786,6
Przeciętna:		
liczba izb w mieszkaniu	3,72	3,74
powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²	69,7	67,3

^a W 2010 r. na podstawie bilansu zasobów mieszkaniowych, stan w dniu 31 XII; w 2011 r. na podstawie Narodowego Spisu Powszechnego Ludności i Mieszkań 2011 według stanu w dniu 31 III.

W 2011 r. gminy przekazały inwestorom 71,7 ha gruntów pod budownictwo mieszkaniowe (w tym pod budownictwo jednorodzinne – 55,7 ha).



Tabl. 4. Mieszkania oddane do użytkowania

WYSZCZEGÓLNIENIE		Mieszkania	Izby	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
				ogółem	przeciętna 1 mieszkania
O g ó ł e m	2010	11815	46801	1145839	97,0
	2011	11887	45062	1134056	95,4
miasta	2010	7865	26921	620870	78,9
	2011	7769	25255	616051	79,3
wieś	2010	3950	19880	524969	132,9
	2011	4118	19807	518005	125,8
Spółdzielni mieszkaniowych	2010	537	1729	30972	57,7
	2011	269	763	13089	48,7
Komunalne (gminne)	2010	457	1104	19316	42,3
	2011	99	229	3922	39,6
Zakładów pracy	2010	69	258	4302	62,3
	2011	2	8	257	128,5
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	2010	5920	17466	367945	62,2
	2011	6390	17761	413158	64,7
Społeczne czynszowe	2010	205	614	10626	51,8
	2011	161	457	8211	51,0
Indywidualne ^a	2010	4627	25630	712678	154,0
	2011	4966	25844	695419	140,0

^a Realizowane przez osoby fizyczne, kościoły i związki wyznaniowe z przeznaczeniem na użytek własny inwestora lub na sprzedaż lub wynajem.

W ramach pomocy społecznej gospodarstwom domowym znajdującym się w trudnej sytuacji materialnej w 2011 r., gminy województwa pomorskiego wypłaciły 329,3 tys. dodatków mieszkaniowych (w 2010 r. – 323,7 tys.) o łącznej wartości 58,5 mln zł, co daje przeciętną wysokość dodatku na poziomie 177,6 zł. Najwięcej dodatków wypłacono mieszkańcom lokali gminnych, na łączną kwotę 24,9 mln zł (tj. 42,6% wszystkich dodatków) dla 134,8 tys. użytkowników.

Tabl. 5. Wybrane wskaźniki dotyczące mieszkań oddanych do użytkowania

WYSZCZEGÓLNIENIE		Mieszkania		Izby na 1000 ludności	Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w budynkach	
		na 1000 ludności	na 1000 zawartych małżeństw		spółdzielni mieszkaniowych	indywidualnych
O g ó ł e m	2010	5,3	868	20,9	57,7	154,0
	2011	5,2	962	19,7	48,7	140,0
Miasta	2010	5,3	901	18,2	57,7	160,0
	2011	5,2	987	16,9	48,7	135,5
Wieś	2010	5,2	810	26,2	-	151,0
	2011	5,2	919	25,2	-	142,6

Tabl. 6. Pozwolenia na budowę nowych budynków mieszkalnych w 2011 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	Pozwole- nia ^a	Budynki ^a	Miesz- kania	Po- wierzchnia użytkowa mieszkań w m ²
O g ó ł e m	4541	5321	12447	1220480
budynki:				
jednorodzinne (jednomieszkaniowe)	4183	4717	4476	652238
o dwóch mieszkaniach	172	312	624	65838
o trzech i więcej mieszkaniach	186	292	7347	502404
Z ogółem przypada na budynki indy- widualne	4187	4438	4510	659051
jednorodzinne (jednomieszkaniowe)	4038	4217	3987	605322
o dwóch mieszkaniach	131	202	404	44437
o trzech i więcej mieszkaniach	18	19	119	9292

^a Łącznie z domami letnimi i domkami wypoczynkowymi oraz rezydencjami wiejskimi nie przeznaczonymi do stałego zamieszkania.

W 2011 r. rozpoczęto budowę 11,6 tys. mieszkań, tj. o 1,5 tys. mieszkań (11,2%) mniej niż w 2010 r. Spadek liczby mieszkań, których budowę rozpoczęto, wystąpił w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem – o 886 mieszkań, w budownictwie indywidualnym – o 536 mieszkań oraz w budownictwie spółdzielczym – o 320 mieszkań. Natomiast wzrost odnotowano w budownictwie społecznym czynszowym – o 181 mieszkań, budownictwie komunalnym – o 54 mieszkania oraz w budownictwie zakładowym – o 44 mieszkania.

W 2011 r. przewidywano realizację 636 mieszkań w ramach pozwoleń wydanych na budowę nowych budynków niemieszkalnych i zbiorowego zamieszkania oraz rozbudowę budynków mieszkalnych i adaptację pomieszczeń niemieszkalnych.

Opracowanie:

Gabriela Adamska-Szreder - Pomorski Ośrodek Badań Regionalnych - Referat Analiz i Opracowań Zbiorczych.

Redakcja i skład komputerowy:

Gabriela Adamska-Szreder, Małgorzata Kloz - Pomorski Ośrodek Badań Regionalnych - Referat Analiz i Opracowań Zbiorczych.